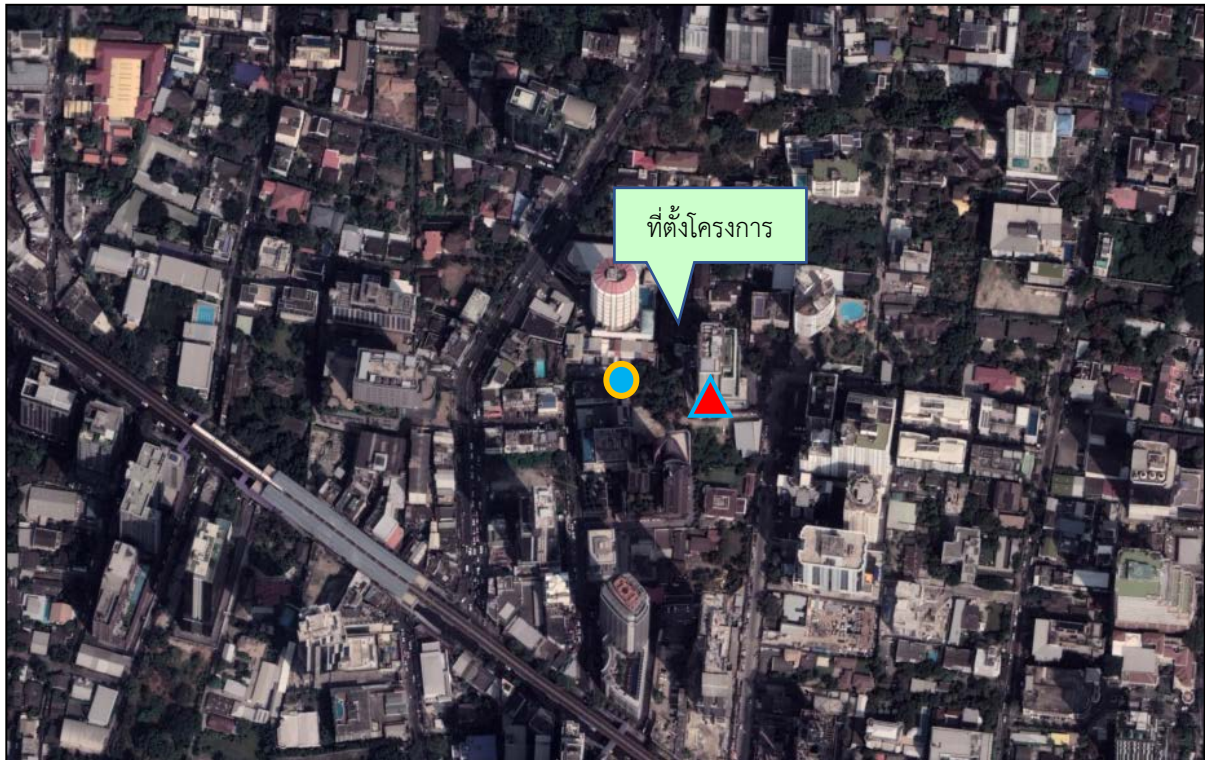


บทที่ 3

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามเงื่อนไขที่เห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการโรงแรมจัสมิน ฟิฟตี้ไนน์ (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท อลิอันซ์ เรียลตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 59 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร โดยทำการตรวจคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในด้านคุณภาพอากาศในบรรยากาศ, คุณภาพน้ำทิ้ง, คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ และคุณภาพน้ำประปา ซึ่งครั้งนี้เป็นการดำเนินการประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 ดังรูปที่ 3-1



ที่มา : ดัดแปลงจากภาพถ่ายดาวเทียม Google Earth, 2021

สัญลักษณ์



จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ

สวนสาธารณะในพื้นที่โครงการ (ใกล้กับโรงเรียนเจริญวุฒิวิทยา)



จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

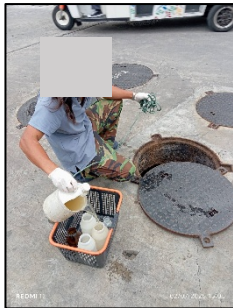
โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิวดีนัน (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



สวนสาธารณะในพื้นที่โครงการ (ใกล้กับโรงเรียนเจริญวุฒิวิทยา)

การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ



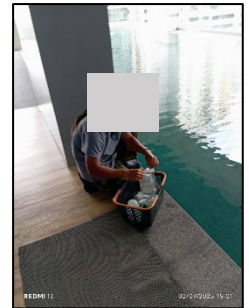
น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบ
บำบัดน้ำเสีย



น้ำทิ้งหลังผ่านระบบ
บำบัดน้ำเสีย



บ่อกักน้ำทิ้งก่อนระบายออก
นอกพื้นที่โครงการ



น้ำในสระว่ายน้ำ

ประจำเดือนกรกฎาคม 2568



น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบ
บำบัดน้ำเสีย



น้ำทิ้งหลังผ่านระบบ
บำบัดน้ำเสีย



บ่อกักน้ำทิ้งก่อนระบายออก
นอกพื้นที่โครงการ



น้ำในสระว่ายน้ำ

ประจำเดือนสิงหาคม 2568

การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ

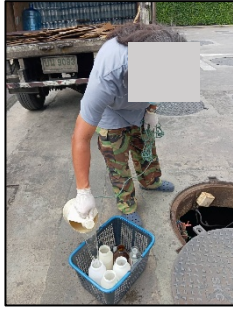
ภาพที่ 3-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิฟตี้ไนน์ (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



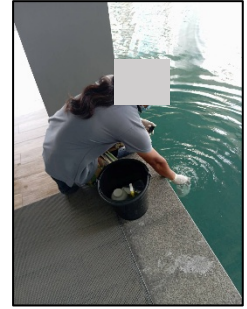
น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบ
บำบัดน้ำเสีย



น้ำทิ้งหลังผ่านระบบ
บำบัดน้ำเสีย



บ่อกักน้ำทิ้งก่อนระบายออก
นอกพื้นที่โครงการ



น้ำในสระว่ายน้ำ

ประจำเดือนกันยายน 2568



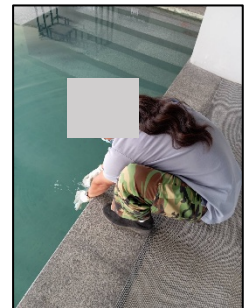
น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบ
บำบัดน้ำเสีย



น้ำทิ้งหลังผ่านระบบ
บำบัดน้ำเสีย



บ่อกักน้ำทิ้งก่อนระบายออก
นอกพื้นที่โครงการ



น้ำในสระว่ายน้ำ

ประจำเดือนตุลาคม 2568

การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ

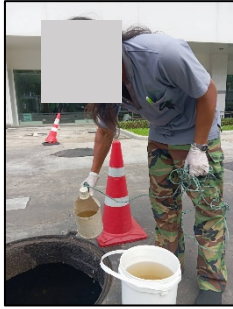
ภาพที่ 3-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

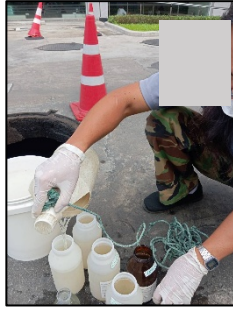
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิฟตี้ไนน์ (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



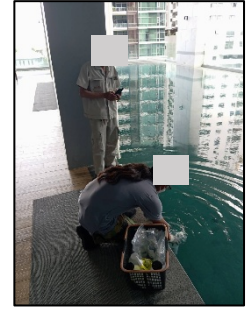
น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบ
บำบัดน้ำเสีย



น้ำทิ้งหลังผ่านระบบ
บำบัดน้ำเสีย

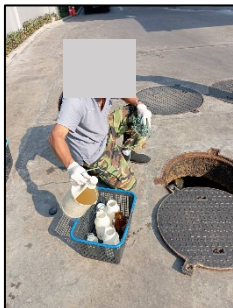


บ่อกักน้ำทิ้งก่อนระบายออก
นอกพื้นที่โครงการ

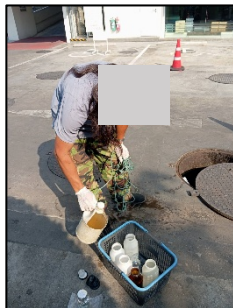


น้ำในสระว่ายน้ำ

ประจำเดือนพฤศจิกายน 2568



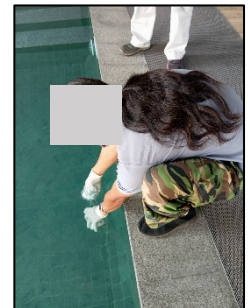
น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบ
บำบัดน้ำเสีย



น้ำทิ้งหลังผ่านระบบ
บำบัดน้ำเสีย



บ่อกักน้ำทิ้งก่อนระบายออก
นอกพื้นที่โครงการ



น้ำในสระว่ายน้ำ

ประจำเดือนธันวาคม 2568

การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ

ภาพที่ 3-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

3.2 คุณภาพอากาศในบรรยากาศ

3.2.1 ดัชนีตรวจวัด

- (1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulate : TSP)
- (2) ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)
- (3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen Dioxide : NO₂)
- (4) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur Dioxide : SO₂)
- (5) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide : CO)
- (6) ก๊าซไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (Total Hydrocarbon : THC)

3.2.2 สถานีตรวจวัด

: สวนสาธารณะในพื้นที่โครงการ (ใกล้กับโรงเรียนเจริญวุฒิวិทยา)

3.2.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ในระหว่างวันที่ 8-9 ธันวาคม 2568 สามารถสรุปรายละเอียดดังตารางที่ ตารางที่ 3-1 และรูปที่ 3-2 ดังนี้

สวนสาธารณะในพื้นที่โครงการ (ใกล้กับโรงเรียนเจริญวุฒิวิทยา) ตรวจพบ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulate : TSP) มีค่าเท่ากับ 0.023 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) มีค่าเท่ากับ 0.004 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 0.0044 ส่วนในล้านส่วน ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 0.0064 ส่วนในล้านส่วน ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 3.0 ส่วนในล้านส่วน และปริมาณ Total Hydrocarbon เฉลี่ย 1 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 5.14 ส่วนในล้านส่วน

3.2.4 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ลงวันที่ 9 สิงหาคม 2547 ที่กำหนดให้ปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) มีค่าได้ไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ปริมาณฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) มีค่าได้ไม่เกิน 0.120 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร, ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ลงวันที่ 9 เมษายน 2544 ที่กำหนดให้ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง มีค่าได้ไม่เกิน 0.30 ส่วนในล้านส่วน, ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552 ที่กำหนดให้ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง มีค่าได้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ลงวันที่ 17

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิฟตีไนน์ (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

เมษายน 2538 ที่กำหนดให้ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง มีค่าได้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน สำหรับปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอนรวม (THC) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ปัจจุบันยังไม่มีมาตรฐานในการควบคุม ซึ่งการดำเนินการกิจกรรมของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศต่อผู้ที่อาศัยอยู่บริเวณใกล้เคียง

ตารางที่ 3-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

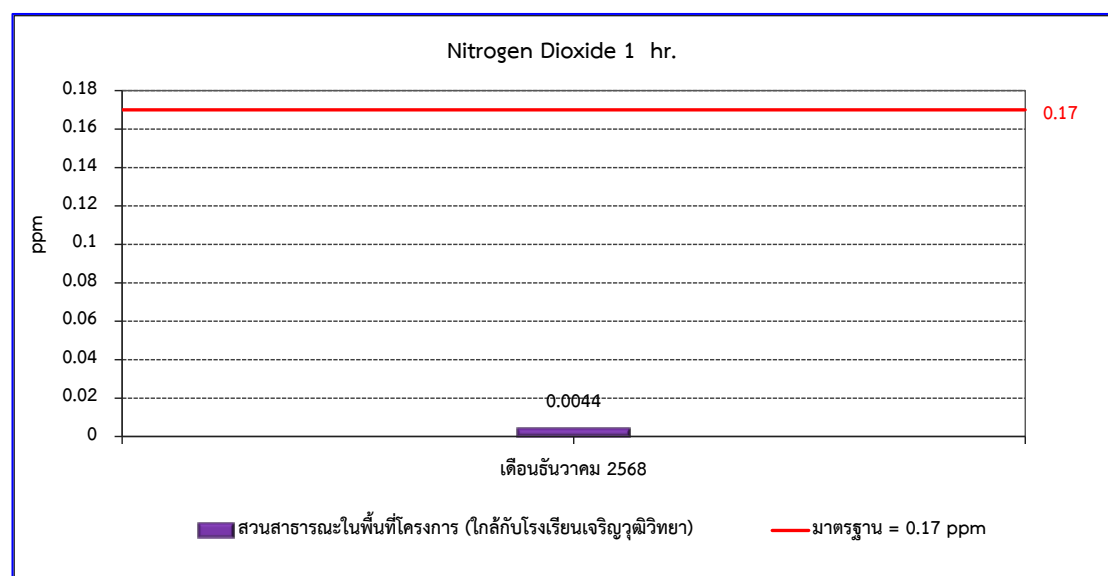
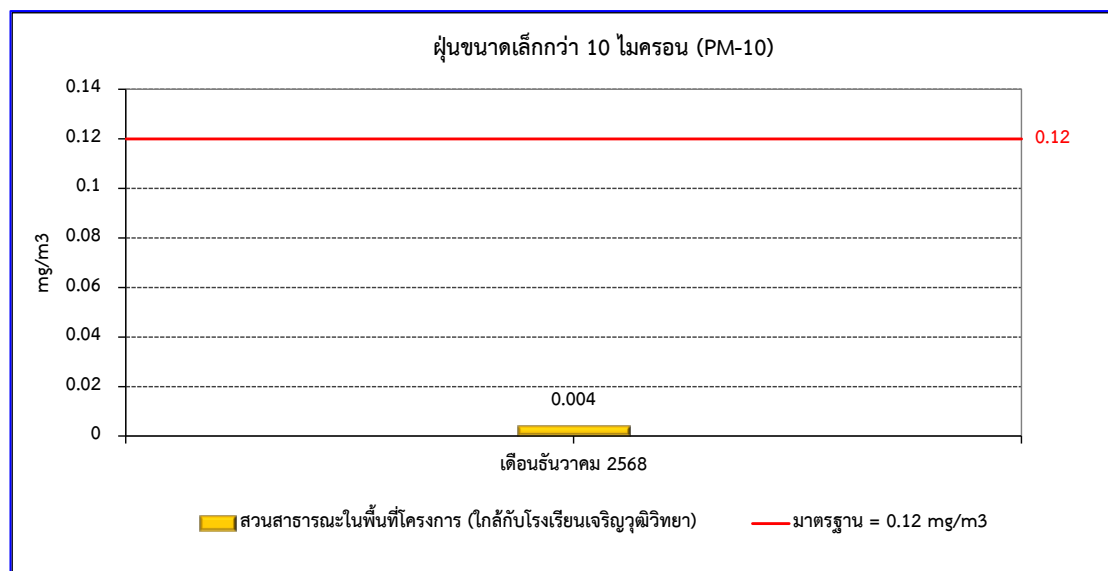
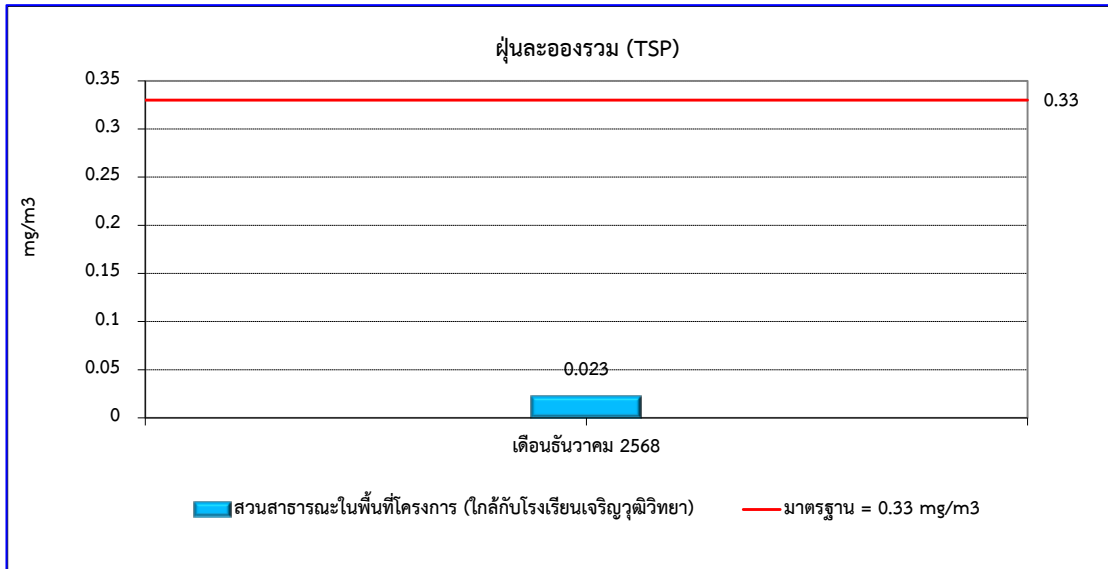
สถานีตรวจวัด	ฝุ่นละอองรวม (TSP 24 hrs : มก./ลบ.ม.)	ฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10 : 24 hrs: mg/m ³)	
สวนสาธารณะในพื้นที่โครงการ (ใกล้กับโรงเรียนเจริญวุฒิวิทยา)	0.023	0.004	
ค่ามาตรฐาน	0.33	0.12	
ค่ามาตรฐาน = มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24, 2547			
สถานีตรวจวัด	Nitrogen Dioxide (NO ₂ 1 hr. : ppm)	Sulfur Dioxide (SO ₂ 1 hr. : ppm)	Carbon Monoxide (CO 1 hr. : ppm)
สวนสาธารณะในพื้นที่โครงการ (ใกล้กับโรงเรียนเจริญวุฒิวิทยา)	0.0044	0.0064	3.0
ค่ามาตรฐาน	0.17 ¹⁾	0.30 ²⁾	30 ³⁾
ค่ามาตรฐาน ¹⁾ = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552 ²⁾ = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ลงวันที่ 9 เมษายน 2544 ³⁾ = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป ลงวันที่ 17 เมษายน 2538			
สถานีตรวจวัด	Total Hydrocarbon (THC 1 hr. : ppm)		
สวนสาธารณะในพื้นที่โครงการ (ใกล้กับโรงเรียนเจริญวุฒิวิทยา)	5.14		
ค่ามาตรฐาน	-		

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิฟตีไนน์ (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



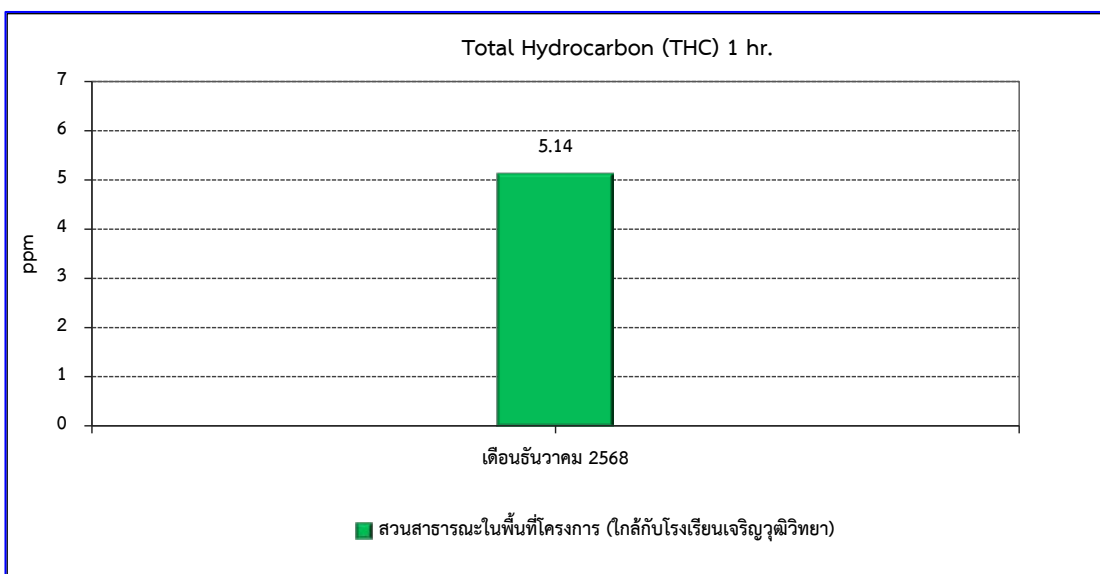
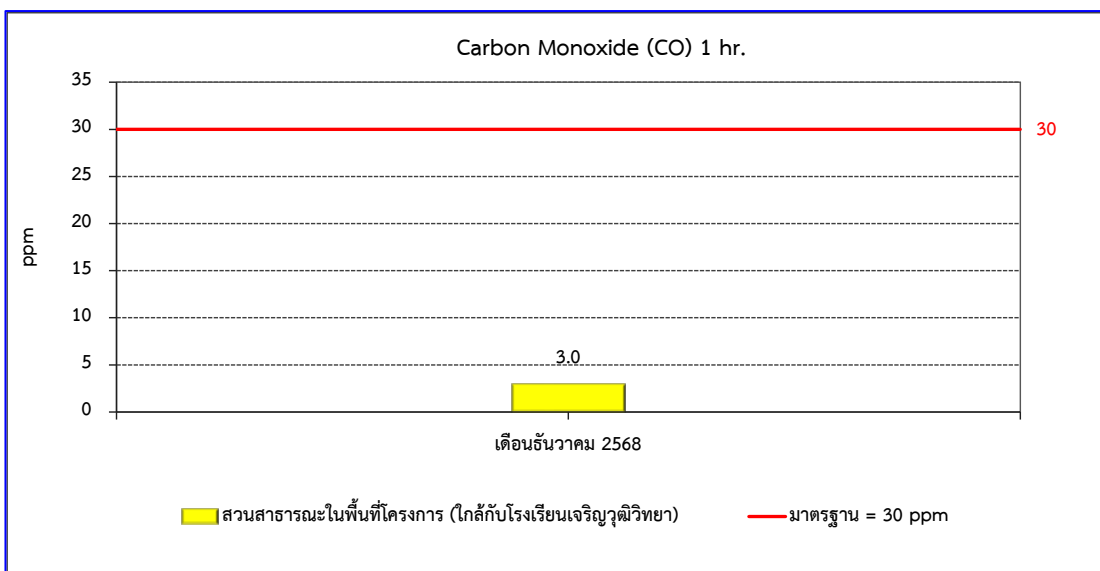
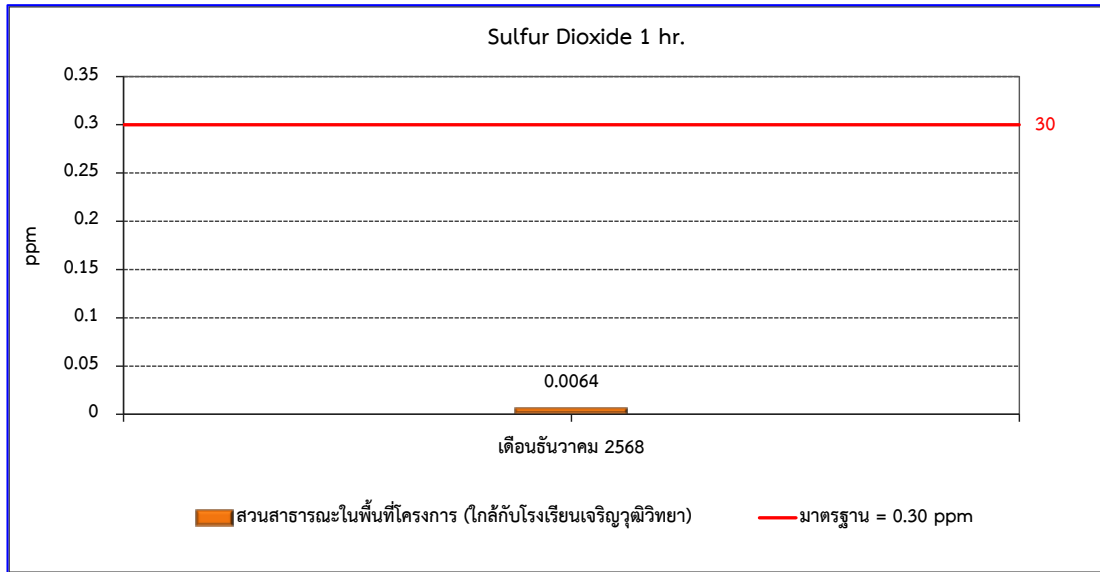
รูปที่ 3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิฟตี้ไนน์ (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



รูปที่ 3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 (ต่อ)

3.3 คุณภาพน้ำทิ้ง

3.3.1 การดำเนินการ

ทำการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โดยทำการตรวจวิเคราะห์ในดัชนีต่างๆ ตามวิธีมาตรฐานดังรายละเอียดในตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง วิธีการวิเคราะห์และการรักษาสภาพน้ำตัวอย่าง

ดัชนีการตรวจวัด	การรักษาสภาพตัวอย่างน้ำ	วิธีวิเคราะห์
pH	แช่เย็น 4 ° C	pH Meter
Biochemical Oxygen Demand (BOD ₅)	แช่เย็น 4 ° C	Azide Modification
Total Suspended Solids (TSS)	แช่เย็น 4 ° C	Dried at 103-105°C
Total Dissolved Solids (TDS)	แช่เย็น 4 ° C	Dried at 103-105°C
Fat ,Oil & Grease	แช่เย็น 4 ° C	Partition & Gravimetric
Total Kjeldahl Nitrogen (N-TKN)	เติม H ₂ SO ₄ ให้ pH <2 และแช่เย็น 4 ° C	Macro-Kjeldahl
Settleable Solids	เติม H ₂ SO ₄ ให้ pH <2 และแช่เย็น 4 ° C	Volumetric Method
Sulfide	1. เติม 40 มิลลิกรัม HgCl ₂ 2/ ลิตร 2. เติม 2 N Zinc acetate 2 หยดต่อตัวอย่าง 100 มิลลิลิตร และแช่เย็น 4 ° C	Iodometric Method
Total Coliform Bacteria	แช่เย็น 4 ° C	MPN Test
Fecal Coliform Bacteria	แช่เย็น 4 ° C	MPN Test

3.3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โดยได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2568 สรุปรายละเอียดได้ ดังตารางที่ 3-3 และรูปที่ 3-3

3.3.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2568 เมื่อนำค่าไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.) พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้น

น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่า

เดือนกรกฎาคม 2568 มีปริมาณ Biochemical Oxygen Demand (BOD₅) เกินเกณฑ์มาตรฐาน

เดือนสิงหาคม 2568 มีปริมาณ Biochemical Oxygen Demand (BOD₅) และปริมาณ Total Suspended Solids (TSS) เกินเกณฑ์มาตรฐาน

เดือนตุลาคม 2568 มีปริมาณ Total Suspended Solids (TSS) เกินเกณฑ์มาตรฐาน

เดือนพฤศจิกายน 2568 มีปริมาณ Biochemical Oxygen Demand (BOD₅) เกินเกณฑ์มาตรฐาน

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิฟตี้ไนน์ (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

.....

บ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ พบว่า

เดือนสิงหาคม 2568 มีปริมาณ Total Suspended Solids (TSS) เกินเกณฑ์มาตรฐาน

เดือนพฤศจิกายน 2568 มีปริมาณ Total Suspended Solids (TSS) เกินเกณฑ์มาตรฐาน

.....

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

Item	Parameter	Unit	Method Of Analysis	ตัวอย่างวันที่ 2 กรกฎาคม 2568			Standard
				ST.1	ST.2	ST.3	
1	pH at 25 ° C	-	APWA : 4500-H (B)	7.2	7.1	6.9	ระหว่าง 5.5-9.0
2	Biochemical Oxygen Demand (BOD ₅)	mg/l	APWA : 4500-O (C) 5210 B	97	21	5.4	ไม่เกิน 20
3	Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	APHA : 2540 D	48	61	30	ไม่เกิน 30
4	Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	Dried at 103-105 °C	375	350	370	ไม่เกิน 1,000
5	Fat ,Oil & Grease	mg/l	APHA : 5520 B	5.2	4.1	0.8	ไม่เกิน 20
6	Total Kjeldahl Nitrogen (N-TKN)	mg/l N	APHA : 4500 – Norg (B)	39	13	11	ไม่เกิน 35
7	Sulfide	mg/l S	APHA : 4500- S (F)	6.2	<1.0	<1.0	ไม่เกิน 1.0
8	Settleable Solids	ml/l	APHA : 2540 F	<0.1	1.2	<0.1	-
9	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	APHA : 9221 B	>160,000	92,000	920	ไม่ได้กำหนด
10	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	APHA : 9221 E	>160,000	28,000	920	ไม่ได้กำหนด

Standard = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.)

ST.1 = น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

ST.2 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

ST.3 = ป่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ

.....

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

Item	Parameter	Unit	Method Of Analysis	ตัวอย่างวันที่ 1 สิงหาคม 2568			Standard
				ST.1	ST.2	ST.3	
1	pH at 25 ° C	-	APWA : 4500-H (B)	7.4	6.7	6.6	ระหว่าง 5.5-9.0
2	Biochemical Oxygen Demand (BOD ₅)	mg/l	APWA : 4500-O (C) 5210 B	101	21	17	ไม่เกิน 20
3	Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	APHA : 2540 D	80	50	38	ไม่เกิน 30
4	Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	Dried at 103-105 °C	290	320	290	ไม่เกิน 1,000
5	Fat ,Oil & Grease	mg/l	APHA : 5520 B	2.6	1.4	1.1	ไม่เกิน 20
6	Total Kjeldahl Nitrogen (N-TKN)	mg/l N	APHA : 4500 – Norg (B)	37	3.9	4.5	ไม่เกิน 35
7	Sulfide	mg/l S	APHA : 4500- S (F)	3.2	<1.0	<1.0	ไม่เกิน 1.0
8	Settleable Solids	ml/l	APHA : 2540 F	<0.1	0.3	<0.1	-
9	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	APHA : 9221 B	>160,000	22,000	54,000	ไม่ได้กำหนด
10	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	APHA : 9221 E	>160,000	17,000	54,000	ไม่ได้กำหนด

Standard = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.)

ST.1 = น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

ST.2 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

ST.3 = บ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ

.....

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

Item	Parameter	Unit	Method Of Analysis	ตัวอย่างวันที่ 1 กันยายน 2568			ค่ามาตรฐาน
				ST.1	ST.2	ST.3	
1	pH at 25 ° C	-	APWA : 4500-H (B)	7.4	6.4	6.4	ระหว่าง 5.5-9.0
2	Biochemical Oxygen Demand (BOD ₅)	mg/L	APWA : 4500-O (C) 5210 B	57	18	19	ไม่เกิน 20
3	Total Suspended Solids (TSS)	mg/L	APHA : 2540 D	41	26	18	ไม่เกิน 30
4	Total Dissolved Solids (TDS)	mg/L	Dried at 103-105 °C	300	315	305	ไม่เกิน 1,000
5	Fat ,Oil & Grease	mg/L	APHA : 5520 B	3.6	<0.5	0.7	ไม่เกิน 20
6	Total Kjeldahl Nitrogen (N-TKN)	mg/L N	APHA : 4500 – Norg (B)	20	3.6	<0.28	ไม่เกิน 35
7	Sulfide	mg/L S	APHA : 4500- S (F)	1.6	<1.0	<1.0	ไม่เกิน 1.0
8	Settleable Solids	ml/L	APHA : 2540 F	<0.1	<0.1	<0.1	-
9	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	APHA : 9221 B	>160,000	>160,000	ND	ไม่ได้กำหนด
10	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	APHA : 9221 E	>160,000	>160,000	ND	ไม่ได้กำหนด

ค่ามาตรฐาน = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.)

ST.1 = น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

ST.2 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

ST.3 = ป่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ

.....

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

Item	Parameter	Unit	Method Of Analysis	ตัวอย่างวันที่ 1 ตุลาคม 2568			ค่ามาตรฐาน
				ST.1	ST.2	ST.3	
1	pH at 25 ° C	-	APWA : 4500-H (B)	6.9	6.6	6.7	ระหว่าง 5.5-9.0
2	Biochemical Oxygen Demand (BOD ₅)	mg/l	APWA : 4500-O (C) 5210 B	152	15	12	ไม่เกิน 20
3	Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	APHA : 2540 D	135	32	26	ไม่เกิน 30
4	Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	Dried at 103-105 °C	315	270	275	ไม่เกิน 1,000
5	Fat ,Oil & Grease	mg/l	APHA : 5520 B	3.9	0.6	<0.5	ไม่เกิน 20
6	Total Kjeldahl Nitrogen (N-TKN)	mg/l N	APHA : 4500 – Norg (B)	35	<0.28	5.9	ไม่เกิน 35
7	Sulfide	mg/L S	APHA : 4500- S (F)	1.2	<1.0	<1.0	ไม่เกิน 1.0
8	Settleable Solids	ml/L	APHA : 2540 F	0.7	0.1	<0.1	-
9	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	APHA : 9221 B	>160,000	160,000	7,000	ไม่ได้กำหนด
10	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	APHA : 9221 E	>160,000	92,000	7,000	ไม่ได้กำหนด

ค่ามาตรฐาน = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.)

ST.1 = น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

ST.2 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

ST.3 = ป่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ

.....

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

Item	Parameter	Unit	Method Of Analysis	ตัวอย่างวันที่ 3 พฤศจิกายน 2568			ค่ามาตรฐาน
				ST.1	ST.2	ST.3	
1	pH at 25 ° C	-	APWA : 4500-H (B)	7.2	6.5	6.5	ระหว่าง 5.5-9.0
2	Biochemical Oxygen Demand (BOD ₅)	mg/l	APWA : 4500-O (C) 5210 B	112	23	18	ไม่เกิน 20
3	Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	APHA : 2540 D	49	21	31	ไม่เกิน 30
4	Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	Dried at 103-105 °C	265	250	250	ไม่เกิน 1,000
5	Fat ,Oil & Grease	mg/l	APHA : 5520 B	3.4	2.1	1.4	ไม่เกิน 20
6	Total Kjeldahl Nitrogen (N-TKN)	mg/l N	APHA : 4500 – Norg (B)	26	<0.28	<0.28	ไม่เกิน 35
7	Sulfide	mg/L S	APHA : 4500- S (F)	<1.0	<1.0	<1.0	ไม่เกิน 1.0
8	Settleable Solids	ml/L	APHA : 2540 F	<0.1	<0.1	0.2	-
9	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	APHA : 9221 B	>160,000	>160,000	>160,000	ไม่ได้กำหนด
10	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	APHA : 9221 E	>160,000	>160,000	>160,000	ไม่ได้กำหนด

ค่ามาตรฐาน = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.)

ST.1 = น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

ST.2 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

ST.3 = ป่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ

.....

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

Item	Parameter	Unit	Method Of Analysis	ตัวอย่างวันที่ 1 ธันวาคม 2568			ค่ามาตรฐาน
				ST.1	ST.2	ST.3	
1	pH at 25 °C	-	APWA : 4500-H (B)	7.3	6.4	6.4	ระหว่าง 5.5-9.0
2	Biochemical Oxygen Demand (BOD ₅)	mg/l	APWA : 4500-O (C) 5210 B	51	18	16	ไม่เกิน 20
3	Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	APHA : 2540 D	36	24	17	ไม่เกิน 30
4	Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	Dried at 103-105 °C	325	300	255	ไม่เกิน 1,000
5	Fat ,Oil & Grease	mg/l	APHA : 5520 B	2.3	<0.5	<0.5	ไม่เกิน 20
6	Total Kjeldahl Nitrogen (N-TKN)	mg/l N	APHA : 4500 – Norg (B)	24	2.5	<0.28	ไม่เกิน 35
7	Sulfide	mg/L S	APHA : 4500- S (F)	1.6	<1.0	<1.0	ไม่เกิน 1.0
8	Settleable Solids	ml/L	APHA : 2540 F	<0.1	<0.1	<0.1	-
9	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	APHA : 9221 B	>160,000	>160,000	>160,000	ไม่ได้กำหนด
10	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	APHA : 9221 E	>160,000	>160,000	>160,000	ไม่ได้กำหนด

ค่ามาตรฐาน = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.)

ST.1 = น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

ST.2 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

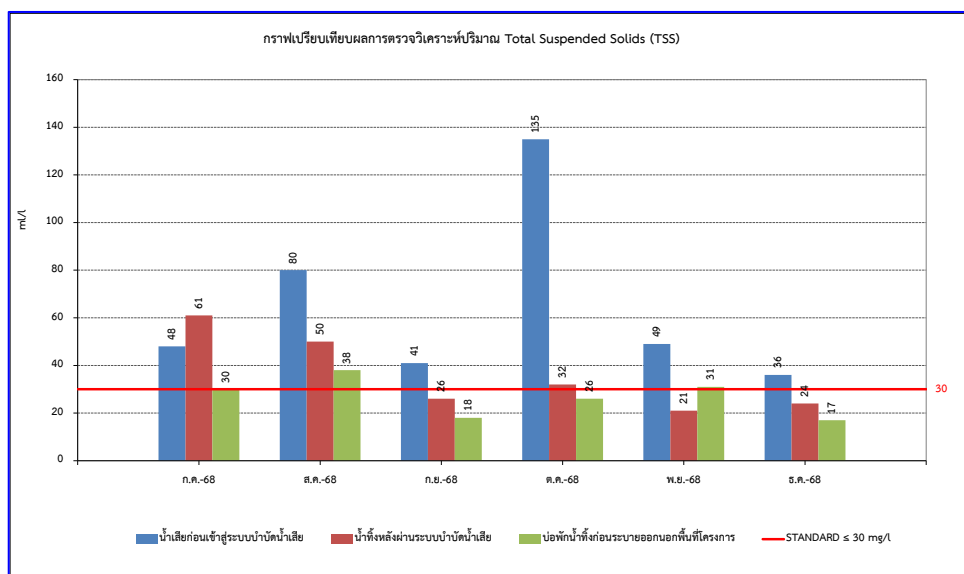
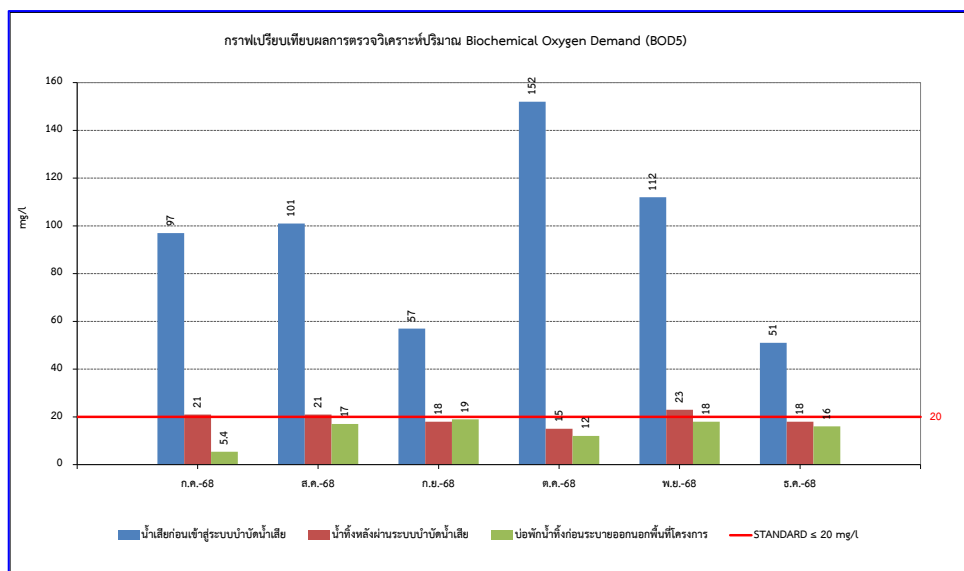
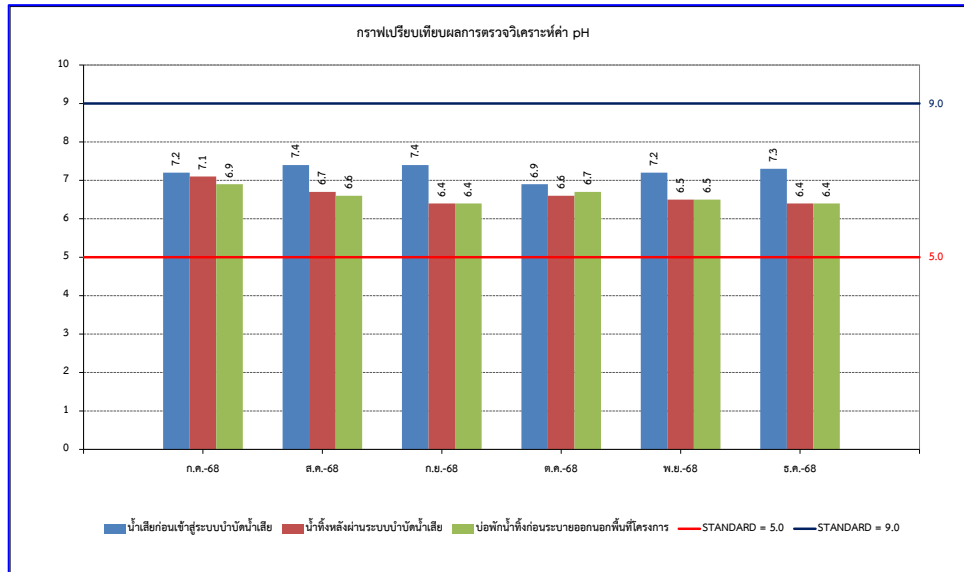
ST.3 = บ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิฟตีไนน์ (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



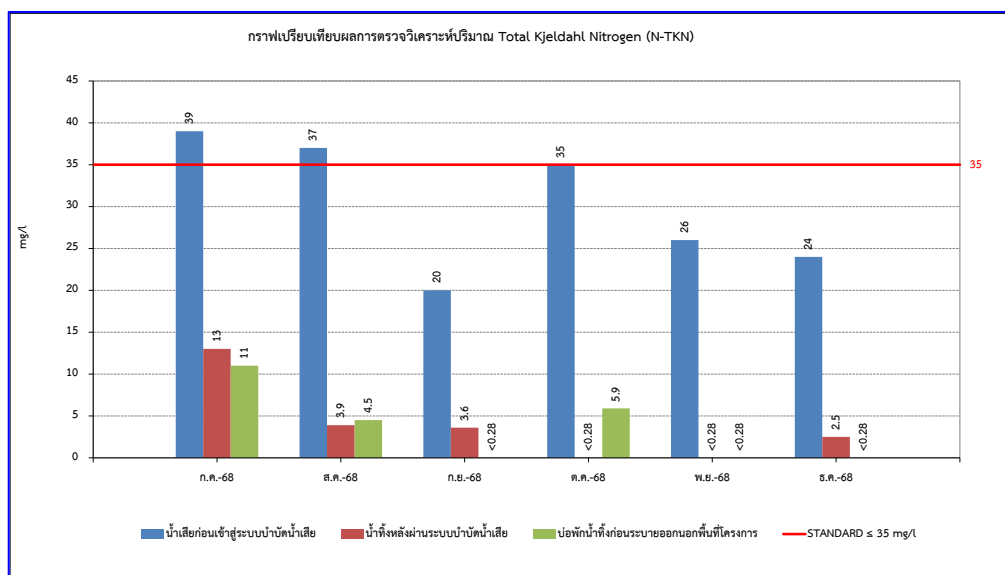
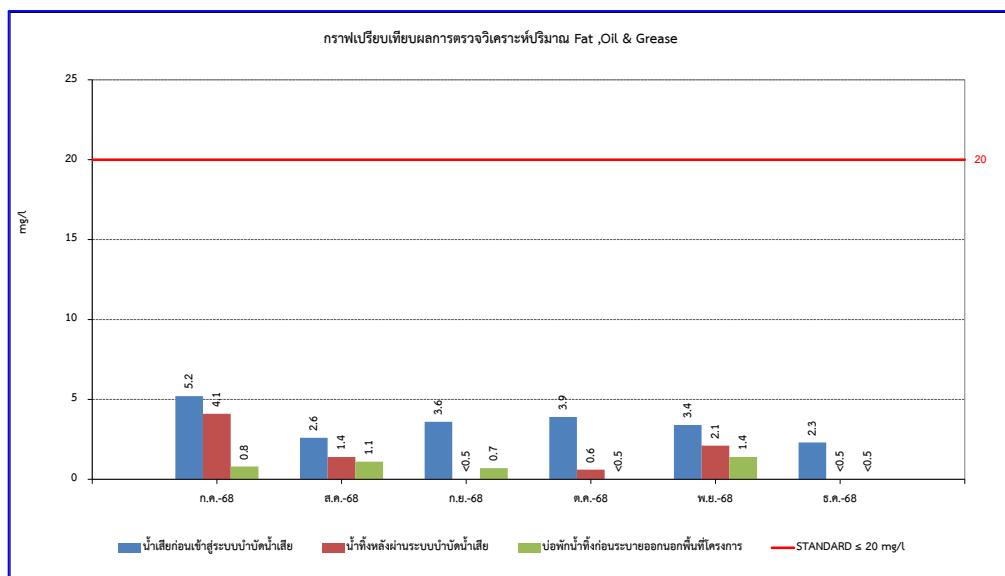
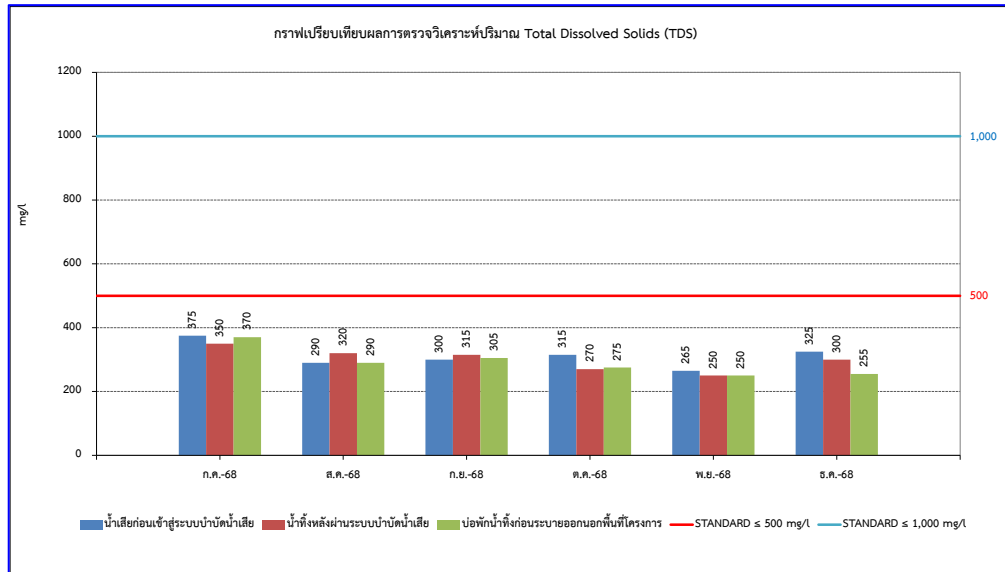
รูปที่ 3-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิวดีนโน (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



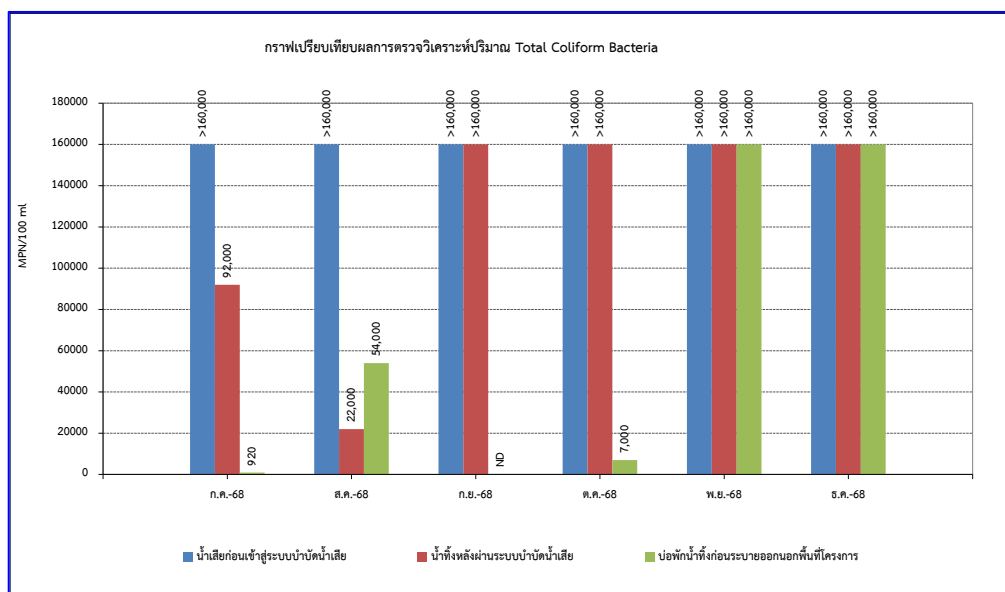
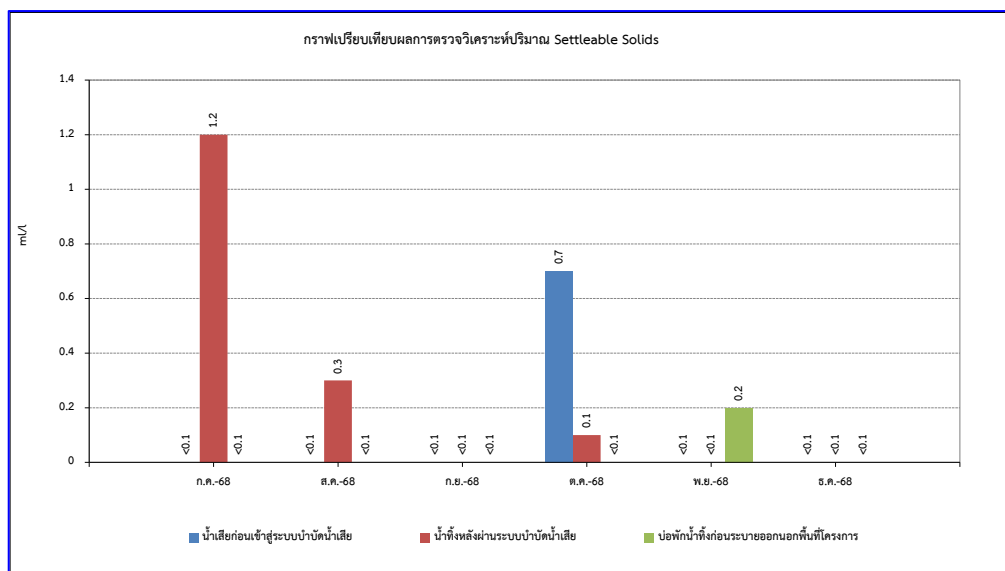
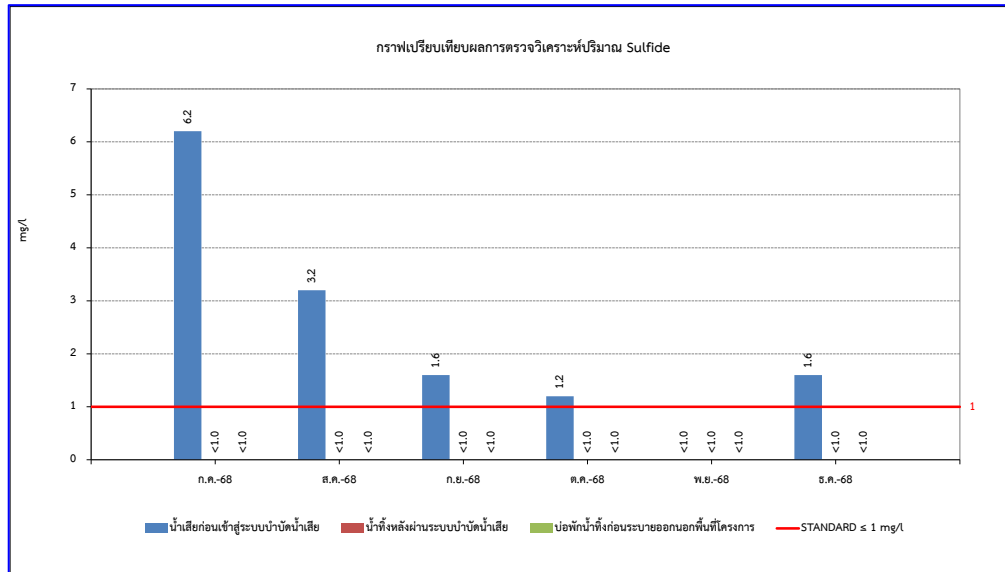
รูปที่ 3-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 (ต่อ)

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิวดีนโน (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



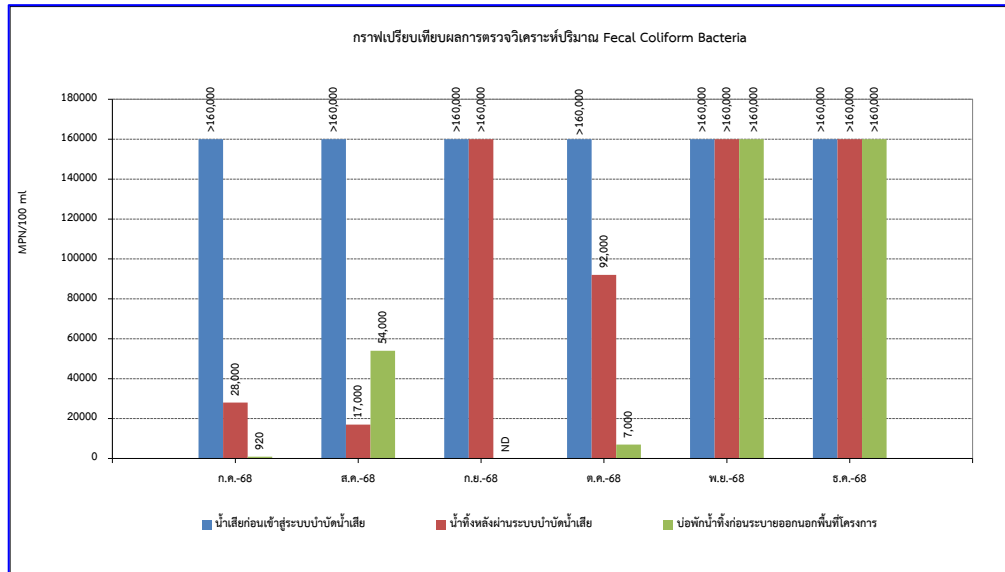
รูปที่ 3-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 (ต่อ)

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิฟตีไนน์ (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



รูปที่ 3-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 (ต่อ)

3.4 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

3.4.1 การดำเนินการ

ทำการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยทำการตรวจวิเคราะห์ในดัชนีต่างๆ ตามวิธีมาตรฐานดังรายละเอียดในตารางที่ 3-4

ตารางที่ 3-4 วิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

ดัชนีการตรวจวัด	วิธีวิเคราะห์
* Combine Chlorine	DPD
* Alkalinity, Total	APHA : 2320 B
* Calcium-H	APHA : 3500-Ca(B)
* Cyanuric acid	Colorimetric
* Chloride	APHA : 4500-Cl(B)
* Total NH ₃ -N	APHA : 4500-NH3(F)
* Nitrate	APHA : 4500-NO3(D)
* Total Coliform Bacteria	MPN Test
* Fecal Coliform Bacteria	MPN Test
* Escherichia Coli	Colonies Count
* Staphylococcus aureus	FDA Bacteriological
* Pseudomonas aeruginosa	Membrane Filter Technique (9213)

3.4.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยดำเนินการตรวจวิเคราะห์ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2568 สามารถสรุปรายละเอียดได้ดังตารางที่ 3-5 และรูปที่ 3-4

3.4.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2568 เมื่อนำค่าไปเปรียบเทียบกับ ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน พบว่า คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้น ปริมาณ Chloride ตัวอย่างวันที่ 3 พฤศจิกายน 2568 มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

Item	Parameter	Unit	Method Of Analysis	2 กรกฎาคม 2568	1 สิงหาคม 2568	1 กันยายน 2568	1 ตุลาคม 2568	ค่ามาตรฐาน
1	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	APHA :9221 B	ND	ND	ND	ND	≤10
2	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	APHA :9221 E	ND	ND	ND	ND	ต้องไม่พบ
3	Escherichia Coli	MPN/100 ml	APHA :9221 G	ND	ND	ND	ND	ต้องไม่พบ
4	Staphylococcus aureus	/100 ml	APHA 2012 : 9213 B	ND	ND	ND	ND	ต้องไม่พบ
5	Pseudomonas aeruginosa	/100 ml	APHA 2012 : 9213 E	ND	ND	ND	ND	ต้องไม่พบ

ค่ามาตรฐาน = ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน

ND = Not Detectable (ตรวจไม่พบ)

.....

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)

Item	Parameter	Unit	Method Of Analysis	3 พฤศจิกายน 2568	1 ธันวาคม 2568	ค่ามาตรฐาน
1	Combine Chlorine	mg/l	DPD	<0.1	-	0.5-1.0
2	Alkalinity, Total	mg/l CaCO ₃	APHA :2320 B	4	-	80-100
3	Calcium-H	mg/l CaCO ₃	APHA :3500-Ca(B)	62	-	250-600
4	Chloride	mg/l Cl	APHA :4500-Cl(B)	3,200	-	≤ 600
5	Cyanuric acid	mg/l	Colorimetric	13	-	30-60
6	Total NH ₃ -N	mg/l N	APHA :4500-NH ₃ (F)	<0.14	-	≤ 20
7	Nitrate	mg/l	APHA :4500-NO ₃ (D)	3.5	-	≤ 50
8	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	APHA :9221 B	ND	ND	≤10
9	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	APHA :9221 E	ND	ND	ต้องไม่พบ
10	Escherichia Coli	MPN/100 ml	APHA :9221 G	ND	ND	ต้องไม่พบ
11	Staphylococcus aureus	/ 100 mL	APHA 2012 : 9213 B	ND	ND	ต้องไม่พบ
12	Pseudomonas aeruginosa	/ 100 mL	APHA 2012 : 9213 E	ND	ND	ต้องไม่พบ

ค่ามาตรฐาน = ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน

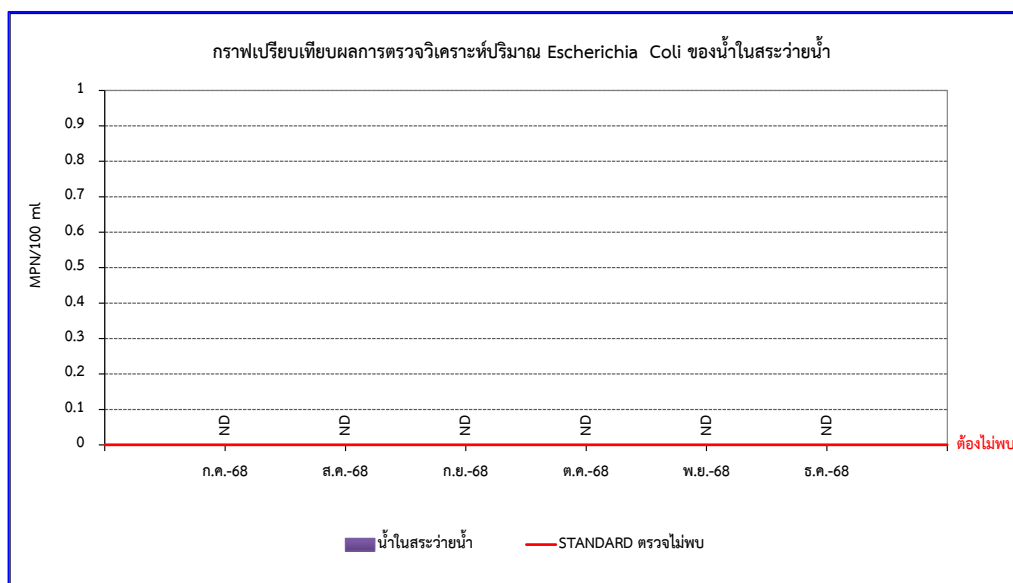
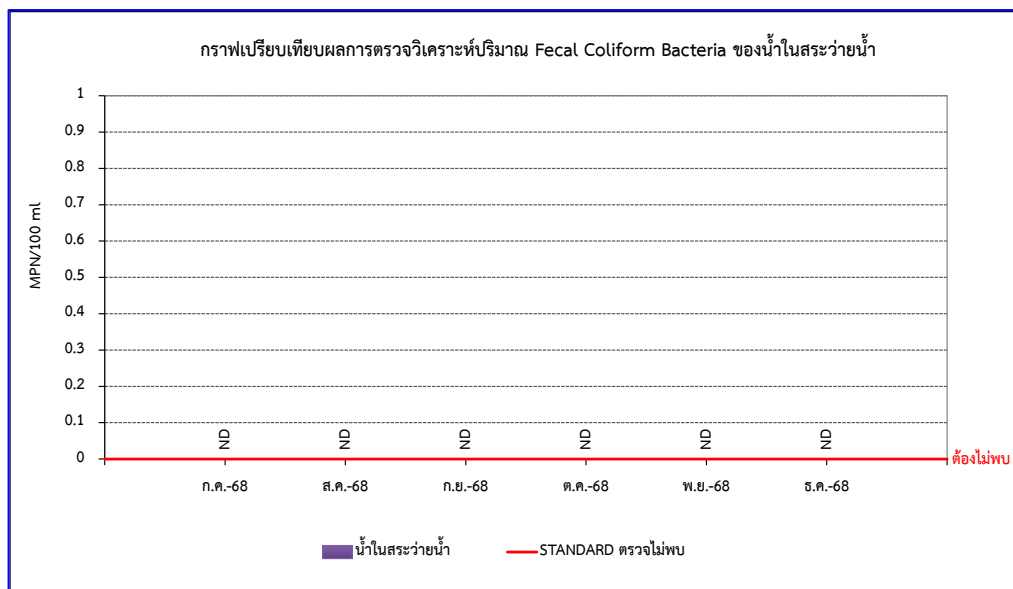
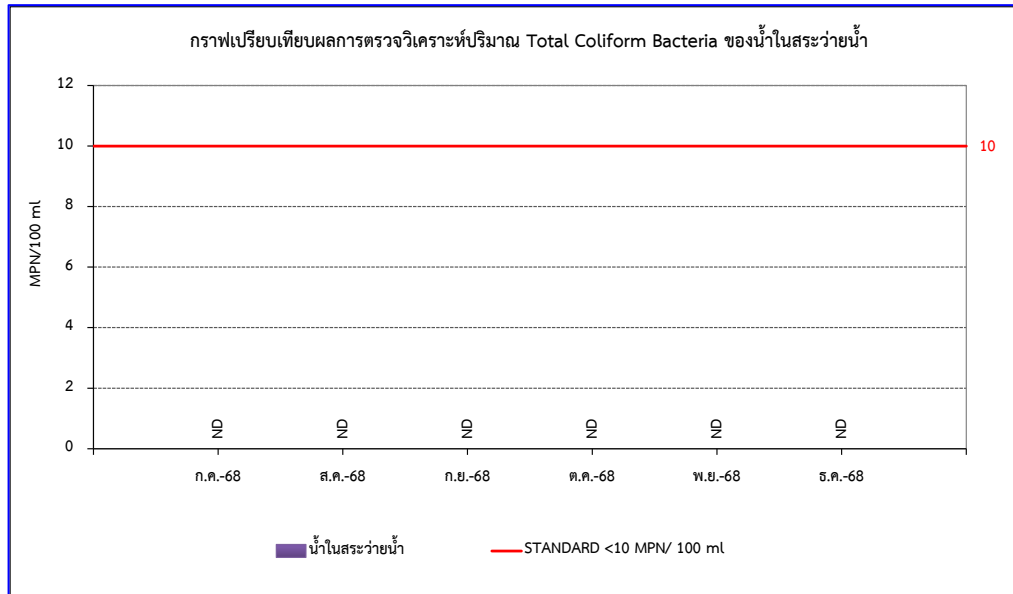
ND = Not Detectable (ตรวจไม่พบ)

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิฟตีไนน์ (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



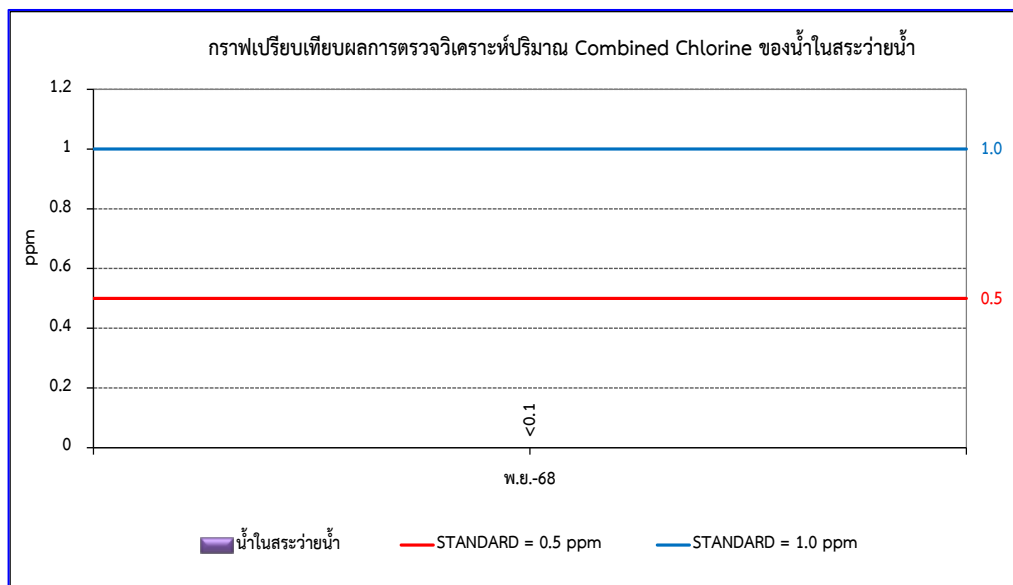
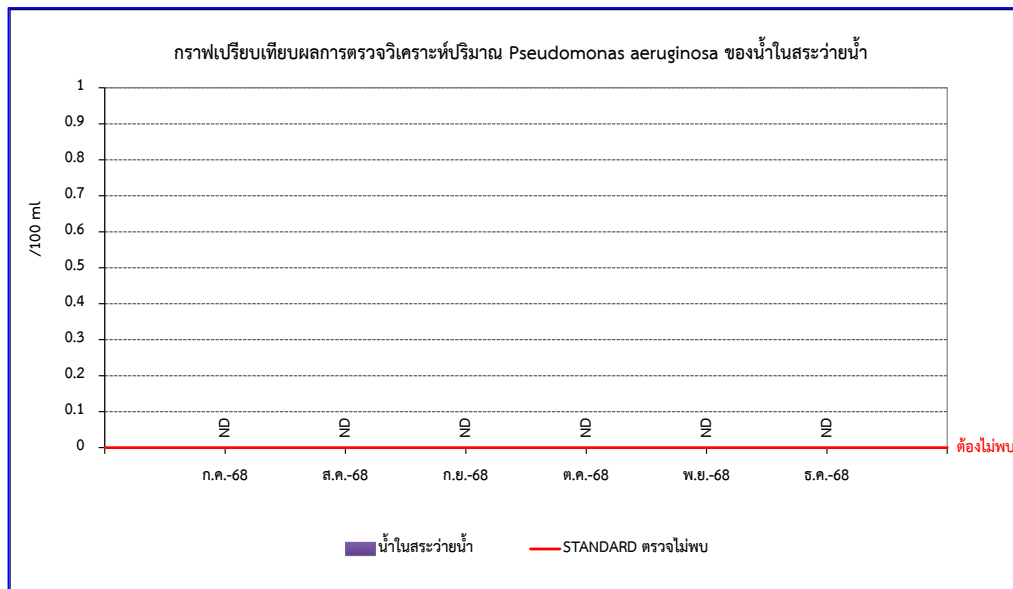
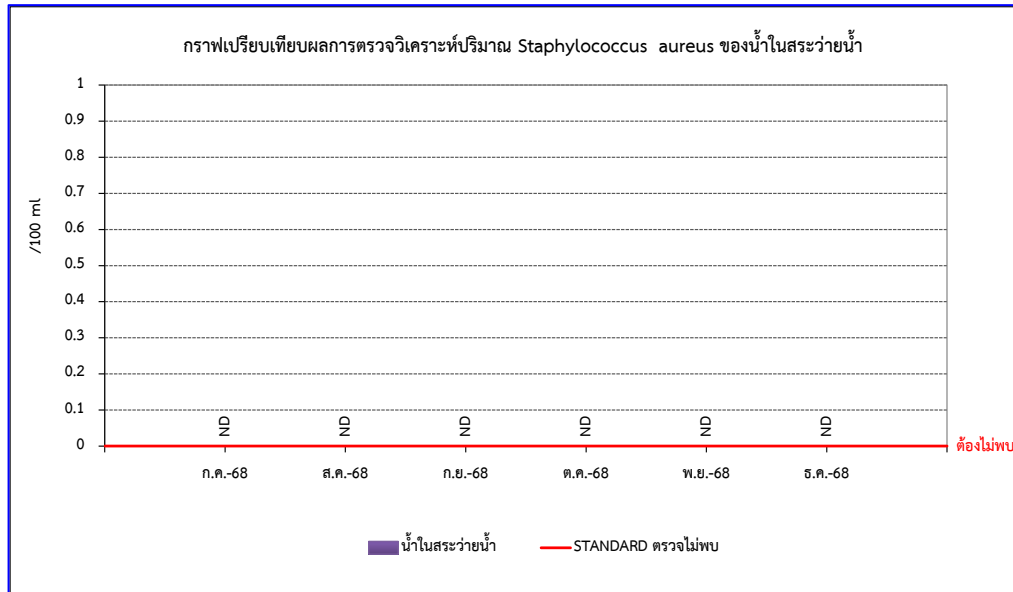
รูปที่ 3-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิฟตี้ไนน์ (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



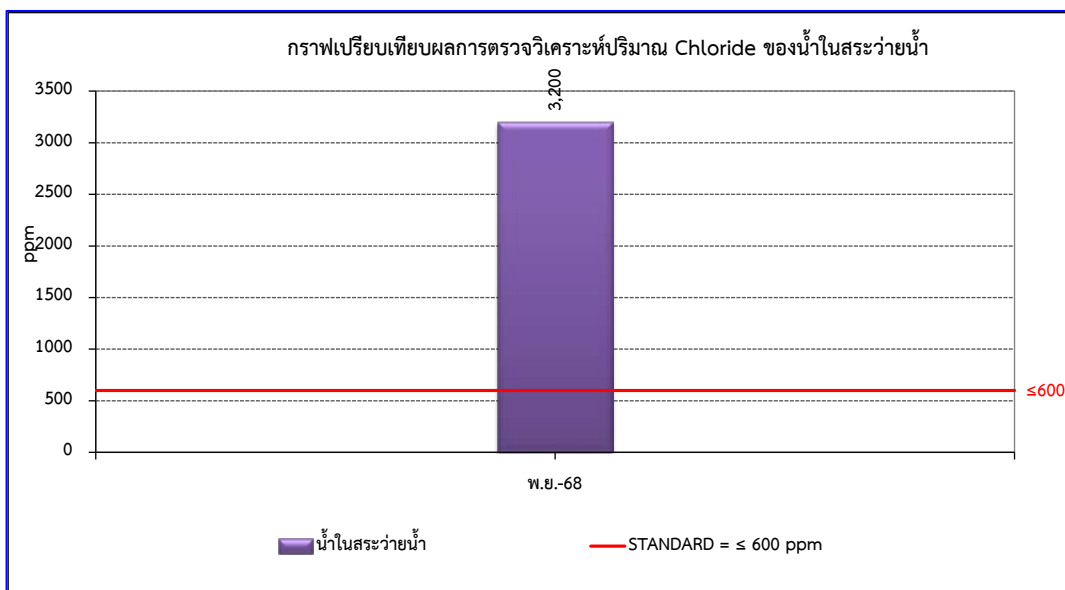
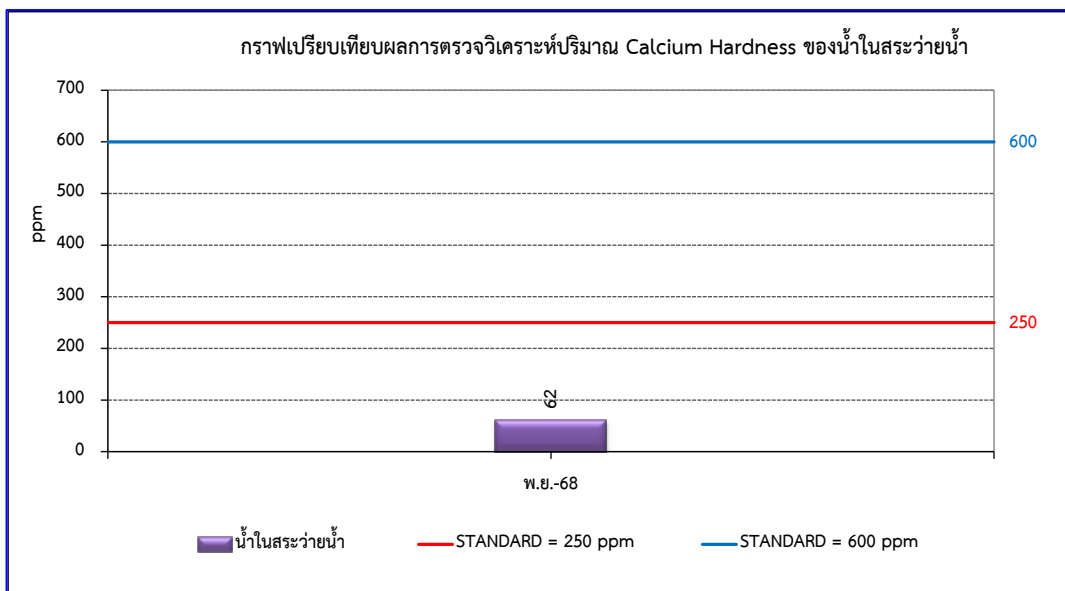
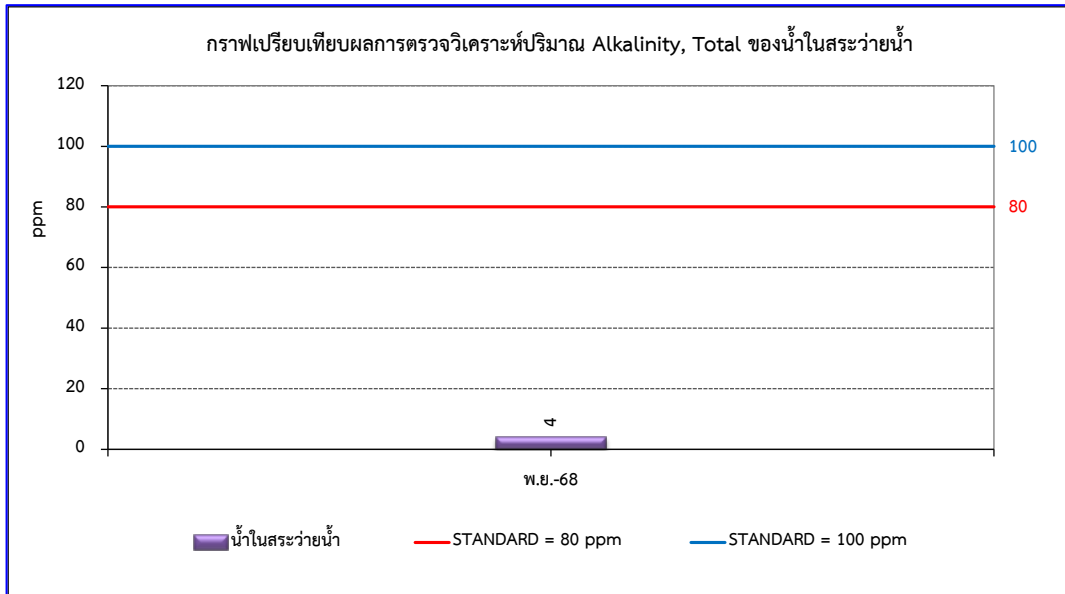
รูปที่ 3-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 (ต่อ)

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิฟตี้ไนน์ (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



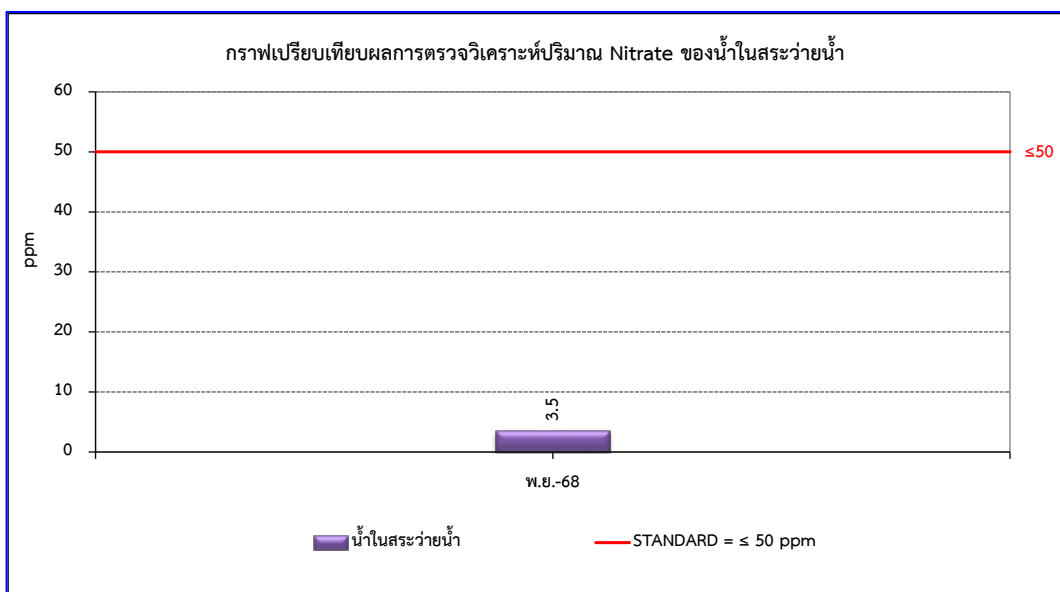
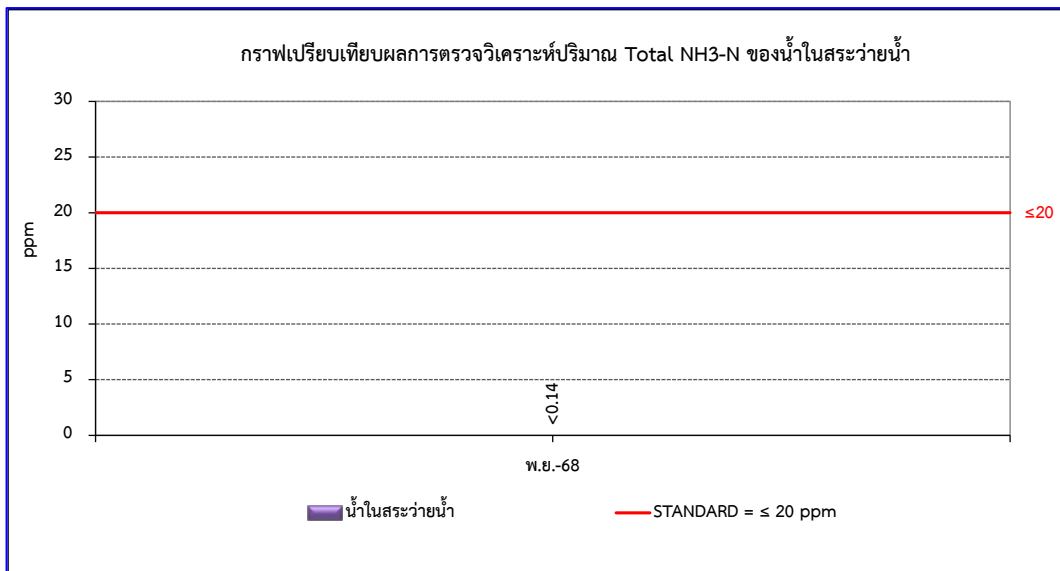
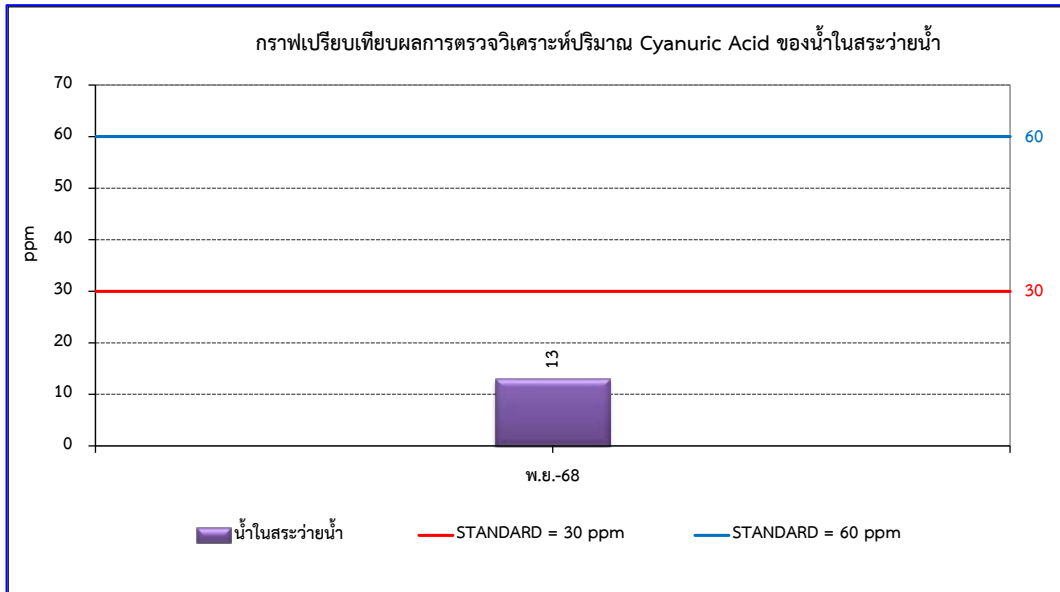
รูปที่ 3-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 (ต่อ)

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิฟตี้ไนน์ (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



รูปที่ 3-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 (ต่อ)

3.5 คุณภาพน้ำประปา

3.5.1 การดำเนินการ

ทำการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา โดยดำเนินการตรวจวิเคราะห์ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2568 โดยทำการตรวจวิเคราะห์ในดัชนีต่างๆ ตามวิธีมาตรฐานดังรายละเอียดในตารางที่ 3-6

ตารางที่ 3-6 วิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา

ดัชนีการตรวจวัด	วิธีวิเคราะห์
* pH at 25 ° C	Electrometric Method
* Turbidity	APHA :2130 B
* True Color	APHA :2120 B
* Total Dissolved Solids (TDS)	AWWA, Part 2540 D. (Dried at 180 °C)
* Total Coliform Bacteria	MPN Test
* Escherichia Coli	MPN Test
* Staphylococcus aureus	FDA Bacteriological
* Pseudomonas aeruginosa	Membrane Filter Technique (9213)

3.5.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2568 จำนวน 1 สถานี ซึ่งปรากฏผลดัง ตารางที่ 3-7 และรูปที่ 3-5

3.5.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา เมื่อนำค่าดังกล่าวมาเปรียบเทียบกับประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563 พบว่า คุณภาพน้ำประปามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดทั้งหมด

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิฟตี้ไนน์ (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา

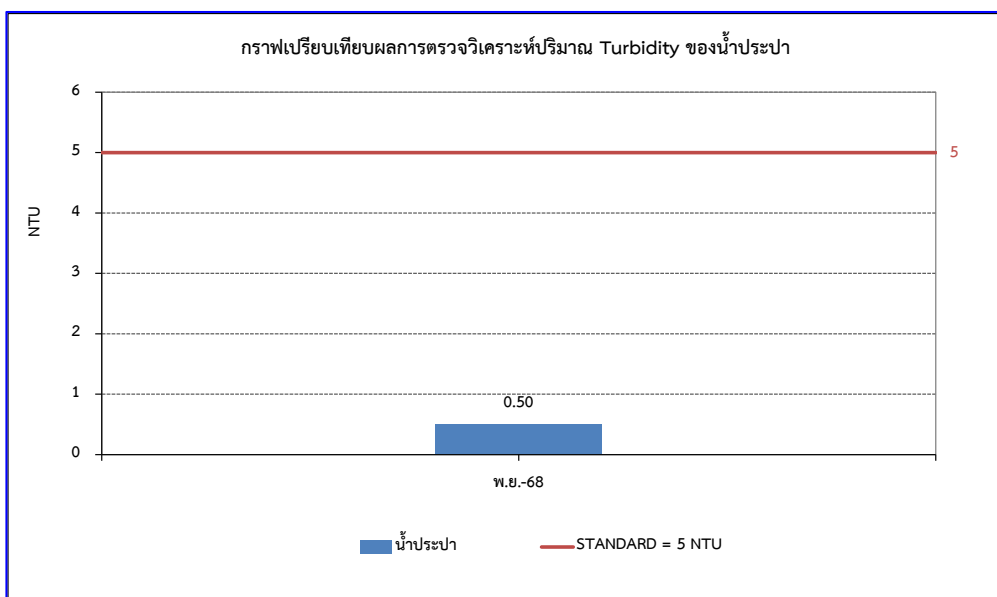
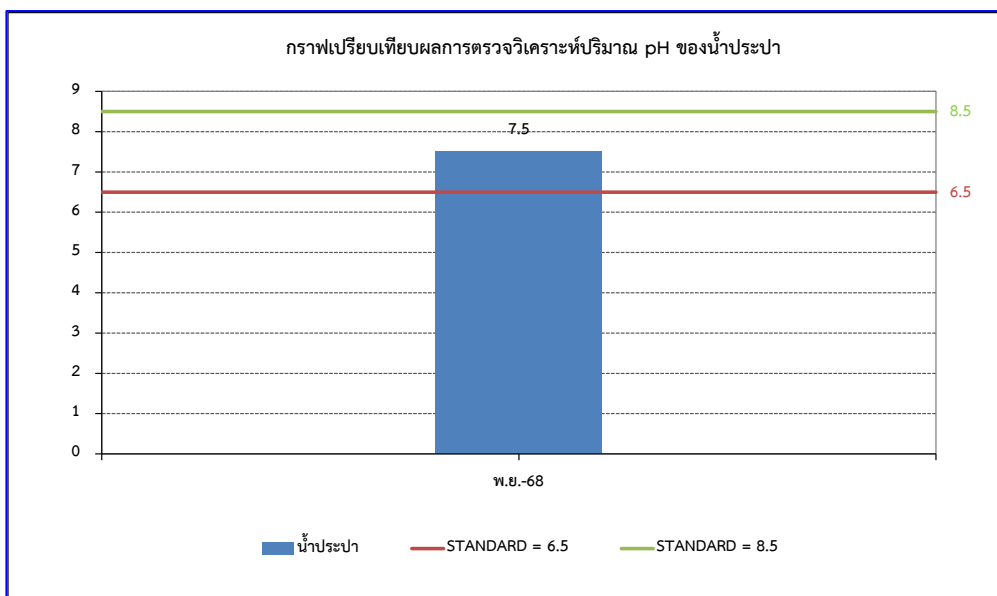
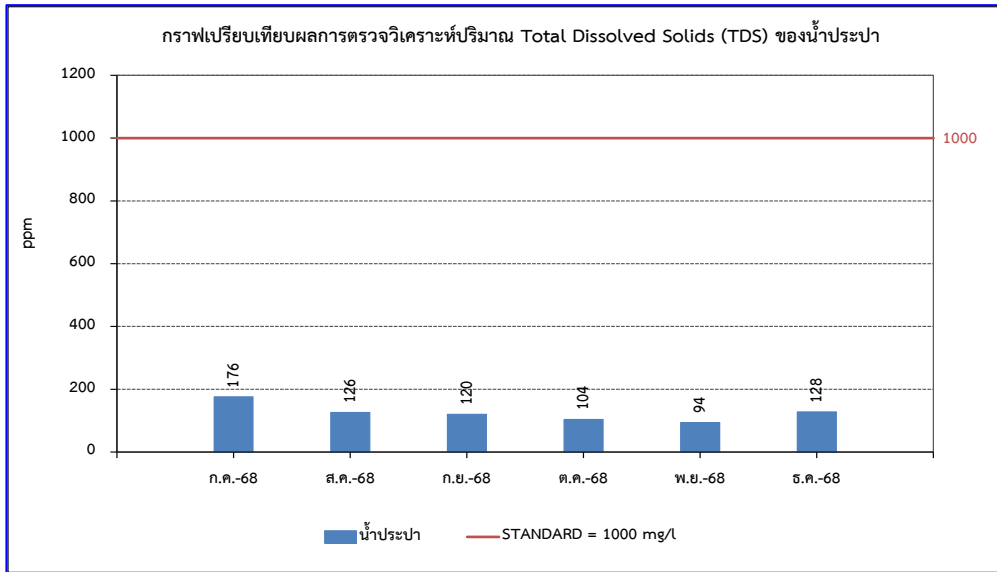
Sampling Date	Parameter	Unit	Method Of Analysis	น้ำประปา	ค่ามาตรฐาน
2 กรกฎาคม 2568	Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	APHA : 2540 C	176	≤ 1,000
1 สิงหาคม 2568	Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	APHA : 2540 C	126	
1 กันยายน 2568	Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	APHA : 2540 C	120	
1 ตุลาคม 2568	Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	APHA : 2540 C	104	
3 พฤศจิกายน 2568	Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	APHA : 2540 C	94	
1 ธันวาคม 2568	Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	APHA : 2540 C	128	
Item	Parameter	Unit	Method Of Analysis	3 พฤศจิกายน 2568	ค่ามาตรฐาน
				น้ำประปา	
1	pH at 25 ° C	-	APHA : 4500-H(B)	7.5	6.5-8.5
2	Turbidity	NTU	APHA : 2130 B	0.50	≤5
3	True Color	Pt-Co	APHA : 2120 B	<5	≤15
4	Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	APHA : 2540 C	116	≤500
5	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	APHA : 9221 B	ND	<1.1
6	Escherichia Coli	MPN/100 ml	APHA : 9221 G	ND	<1.1
7	Staphylococcus aureus	/ 100 mL	APHA 2012 : 9213 B	ND	-
8	Pseudomonas aeruginosa	/ 100 mL	APHA 2012 : 9213 E	ND	-
ค่ามาตรฐาน : ประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563					

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิฟตีไนน์ (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



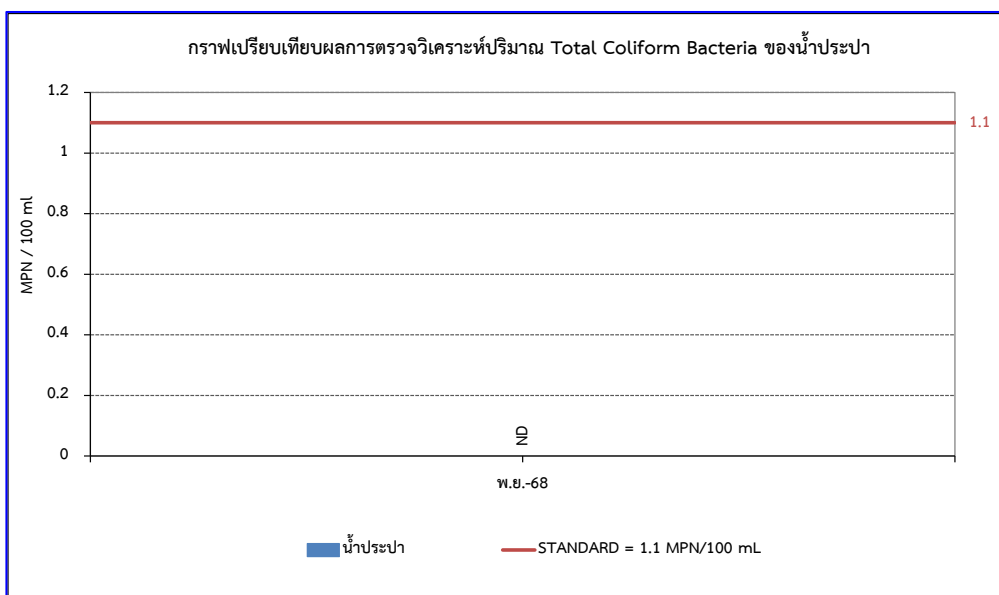
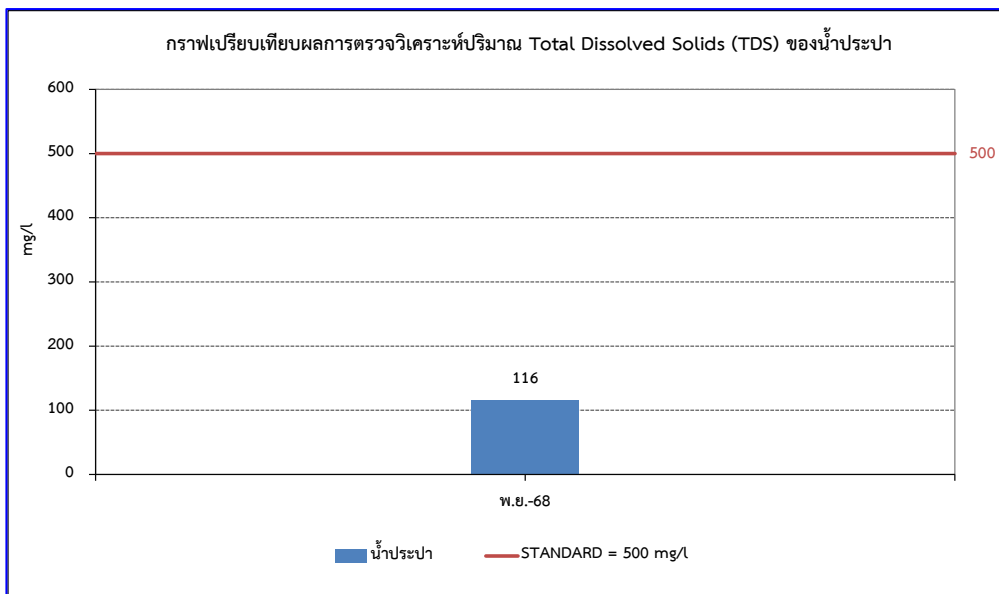
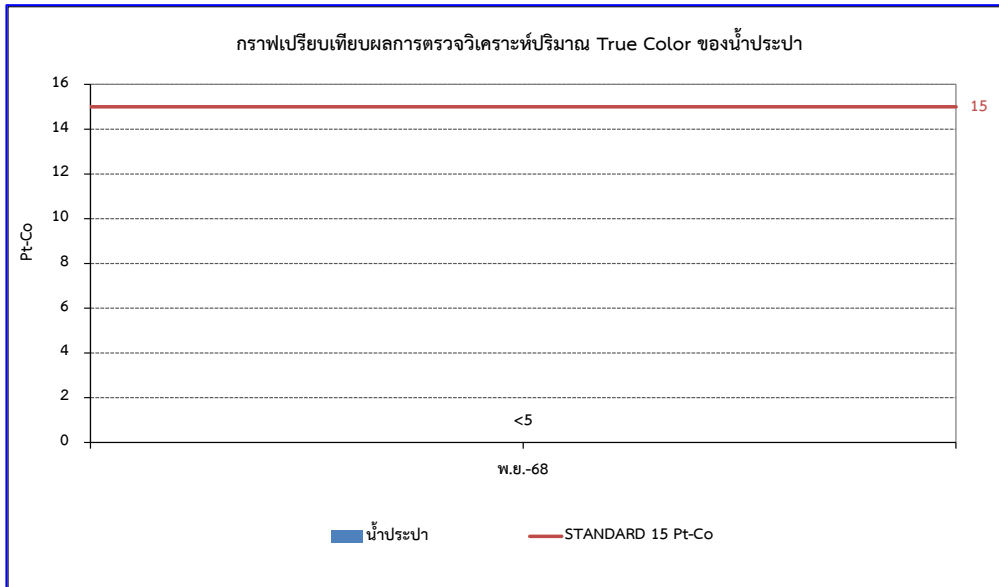
รูปที่ 3-5 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิฟตี้ไนน์ (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



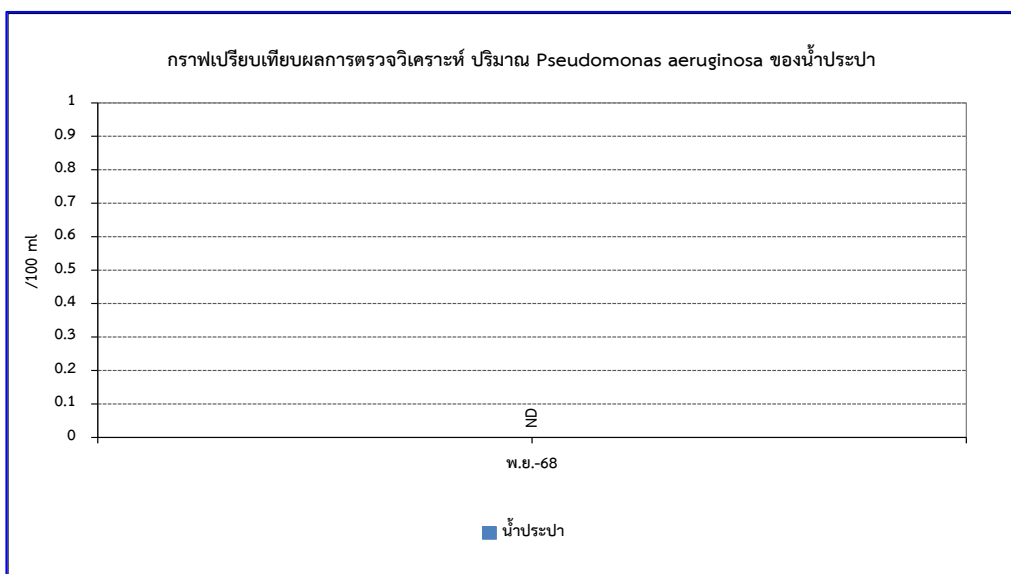
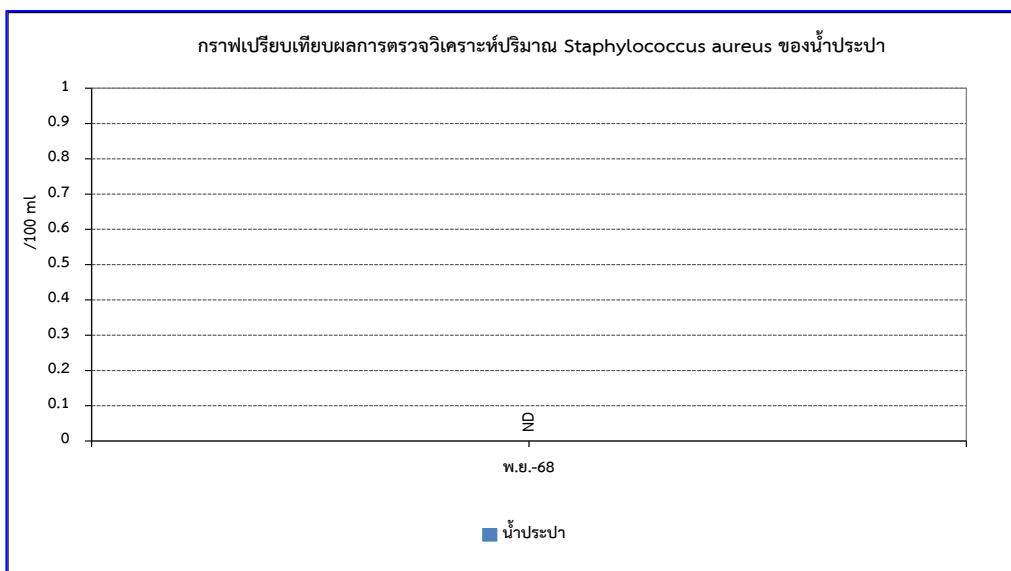
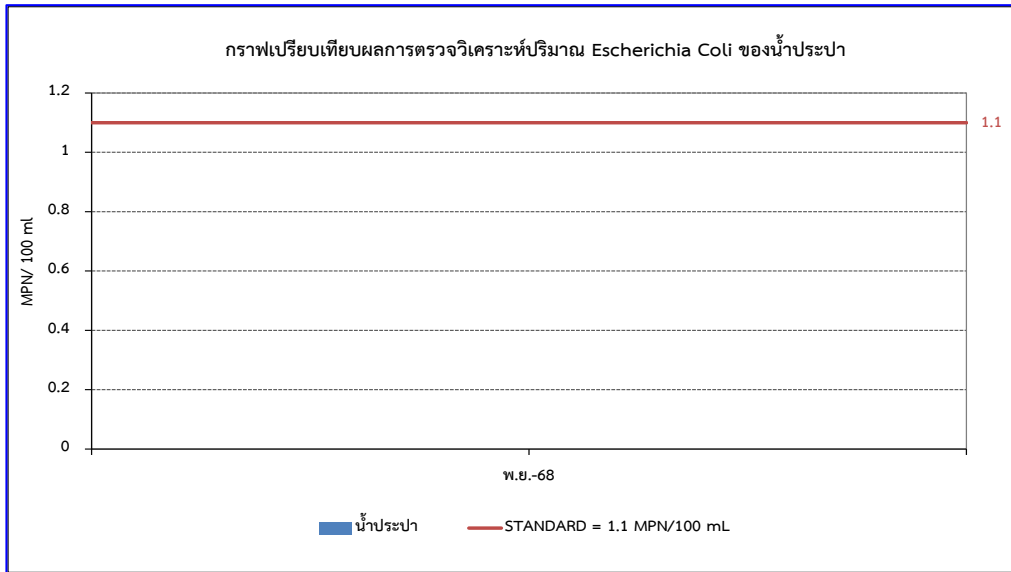
รูปที่ 3-5 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 (ต่อ)

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิฟตี้ไนน์ (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



รูปที่ 3-5 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 (ต่อ)

3.6 คุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้

3.6.1 การดำเนินการ

ทำการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ โดยทำการตรวจวิเคราะห์ในดัชนีต่างๆ ตามวิธีมาตรฐานดังรายละเอียดในตารางที่ 3-8

ตารางที่ 3-8 วิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้

ดัชนีการตรวจวัด	วิธีวิเคราะห์
* pH at 25 ° C	Electrometric Method
* Turbidity	APHA :2130 B
* True Color	APHA :2120 B
* Total Dissolved Solids (TDS)	AWWA, Part 2540 D. (Dried at 180 °C)
* Total Coliform Bacteria	MPN Test
* Escherichia Coli	Colonies Count
* Staphylococcus aureus	FDA Bacteriological
* Pseudomonas aeruginosa	Membrane Filter Technique (9213)

3.6.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ จำนวน 1 สถานี ซึ่งปรากฏผลดังตารางที่ 3-9 และรูปที่ 3-6

3.6.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ เมื่อนำค่าดังกล่าวมาเปรียบเทียบกับประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

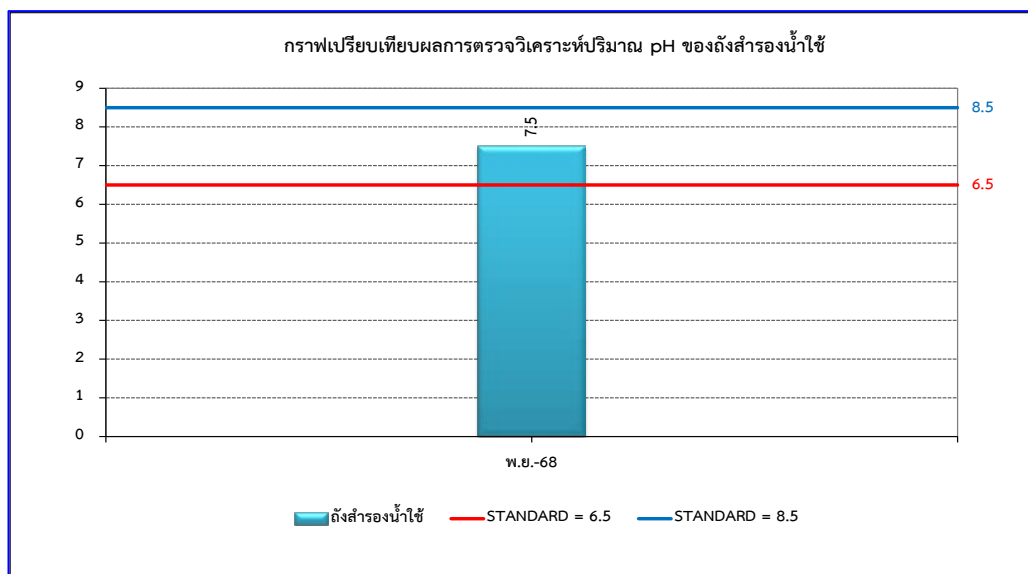
โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิตเนส (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้

Item	Parameter	Unit	Method Of Analysis	3 พฤศจิกายน 2568	ค่ามาตรฐาน
				ถังสำรองน้ำใช้	
1	pH at 25 deg C	-	APHA : 4500-H(B)	7.5	6.5-8.5
2	Turbidity	NTU	APHA : 2130 B	0.74	≤5
3	True Color	Pt-Co	APHA : 2120 B	<5	≤15
4	Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	APHA : 2540 C	88	≤500
5	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	APHA : 9221 B	ND	<1.1
6	Escherichia Coli	MPN/100 ml	APHA : 9221 G	ND	<1.1
7	Staphylococcus aureus	/ 100 mL	APHA 2012 : 9213 B	ND	-
8	Pseudomonas aeruginosa	/ 100 mL	APHA 2012 : 9213 E	ND	-

ค่ามาตรฐาน : ประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563



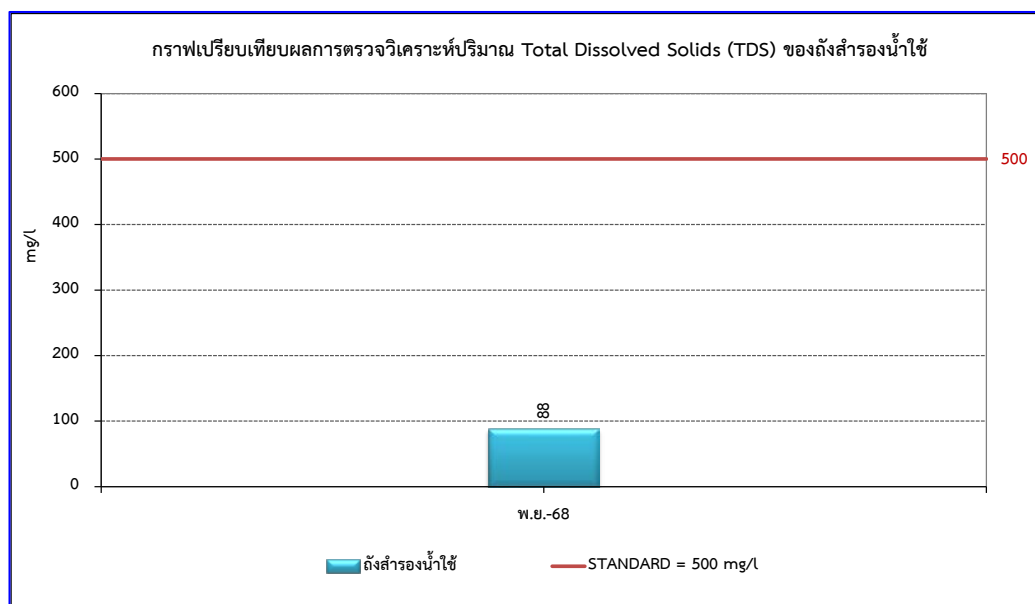
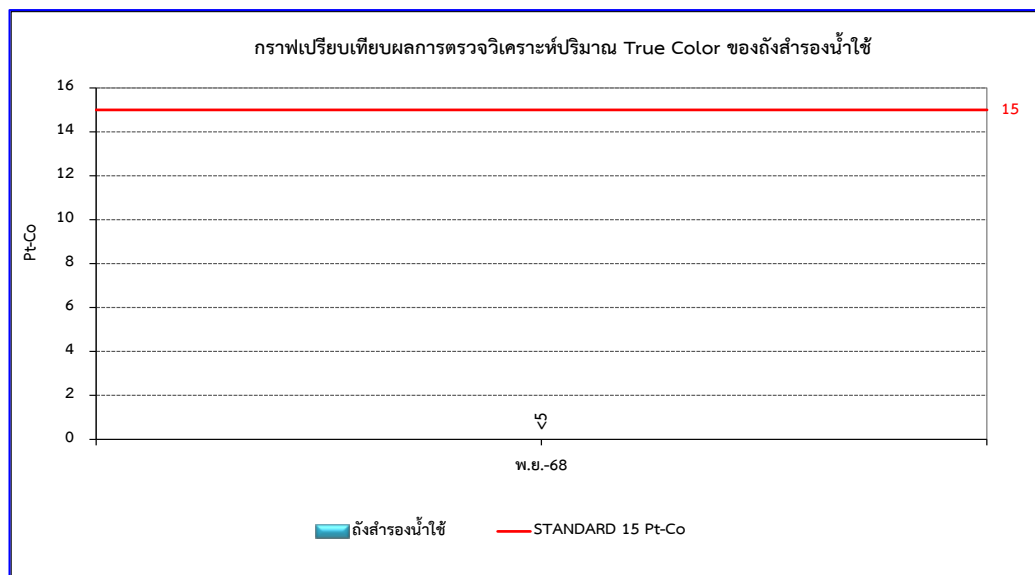
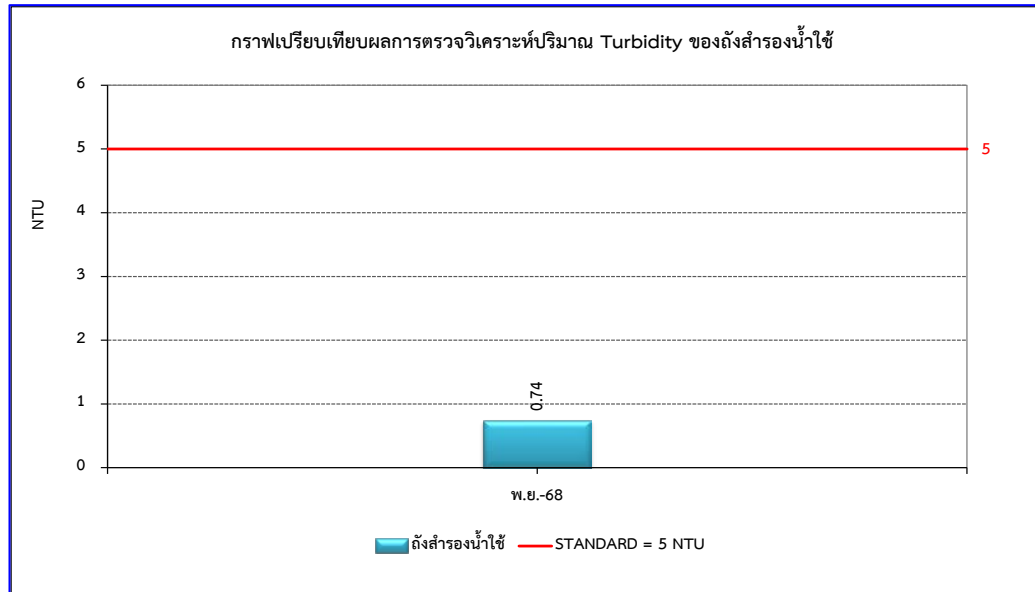
รูปที่ 3-6 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิฟตี้ไนน์ (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



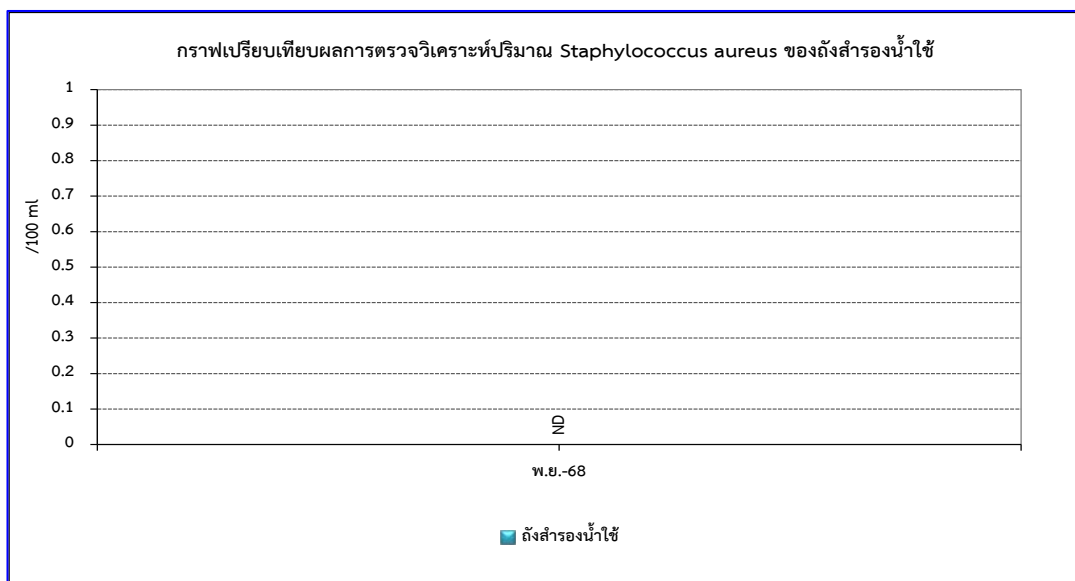
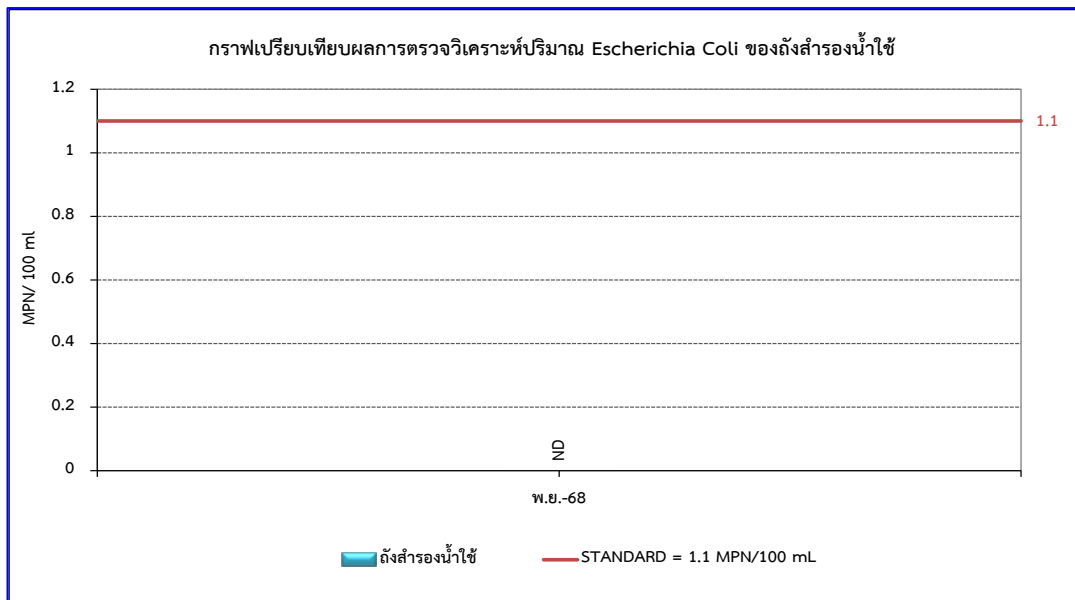
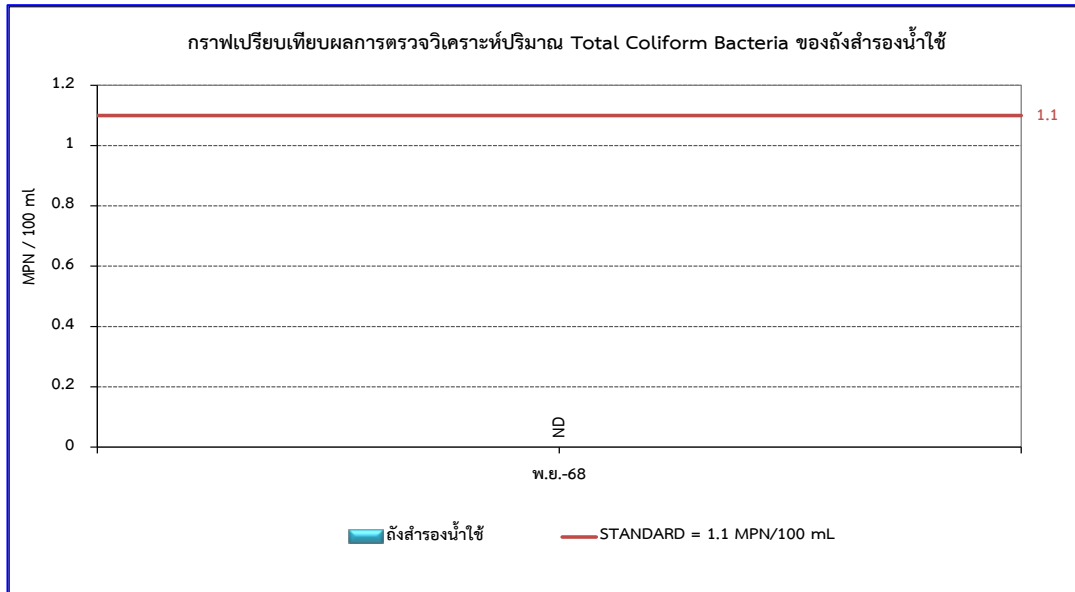
รูปที่ 3-6 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 (ต่อ)

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิฟตี้ไนน์ (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



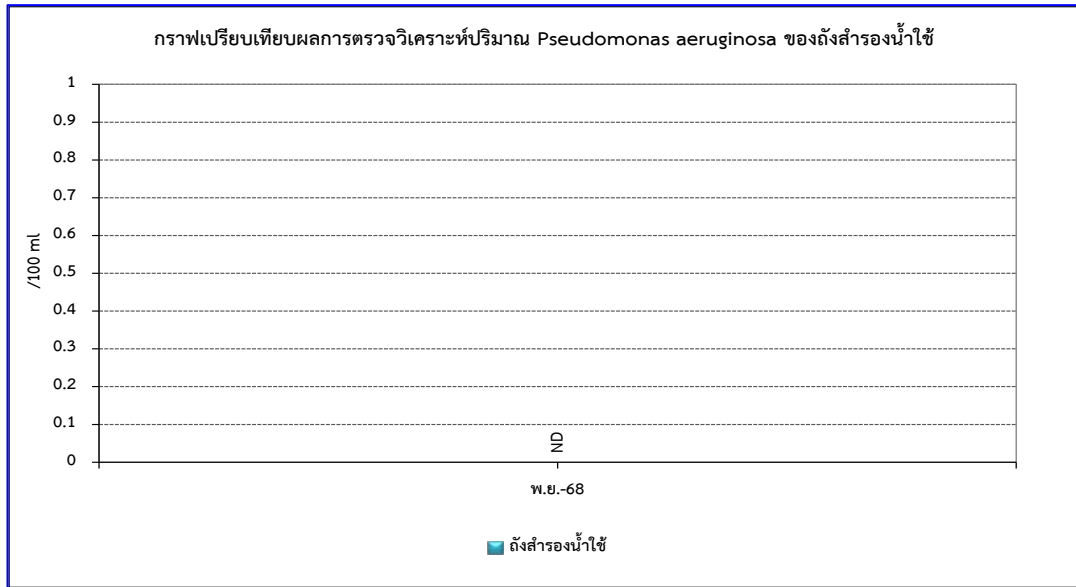
รูปที่ 3-6 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 (ต่อ)

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการโรงแรมจัสมิน ฟิฟตี้ไนน์ (โรงแรม จัสมิน ทองหล่อ เรสซิเดนส์)

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



รูปที่ 3-6 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 (ต่อ)